



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resolución N° 841**

**POR LA CUAL SE DISPONE EL REGISTRO DE FISCAL DE OBRA DEL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH), DE CONFORMIDAD AL REGLAMENTO PARA REGISTRO DE PROFESIONALES PARA FISCALIZACIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL (FONAVIS)”, APROBADO POR RESOLUCIÓN N° 409 DEL 24 DE MARZO DE 2021.**

Asunción, 31 de mayo de 2021.

**VISTO:** La Nota del 13/05/21 (Expediente N° 4989-21); las Resoluciones N°s 409 del 24/03/21, 630 del 19/04/21 y 748 del 17/05/2021; el Memorando M-DSFC N° 218/2021 del 31/05/21; el Memorando FONAVIS/DSGO/101/2021 del 31/05/21; la Ley N° 6152/18; y,

**CONSIDERANDO:** Que, por nota del 13 de mayo de 2021 (Expediente N° 04989-21) la Arq. María Helena Cristaldo Candia solicita ingresar al Registro de Fiscales de Obras del MUVH.

Que, por Resolución N° 409 del 24 de marzo de 2021, se resolvió: “Art. 1°) *APROBAR el Reglamento para Registro de Profesionales para Fiscalización de Obras y sus Anexos: I Términos de Referencia para Fiscalización de Obras de Construcción de Viviendas; y II Modelo de Contrato de Prestación de Servicios, todos en el marco de la Ley N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL – FONAVIS”, que forman parte de la presente Resolución, en concordancia con el Dictamen DIDI N° 305/2021 del 19 de marzo de 2021...*”.

Que, por Resoluciones N° 630 del 19 de marzo de 2021, y 748 del 17 mayo de 2021, se dispone la apertura del Llamado público de inscripción al Registro de Fiscales del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), de conformidad al Reglamento para Registro de Profesionales para Fiscalización de Obras, aprobado por Resolución N° 409 del 24 de marzo de 2021.

Que, a través del Memorando M-DSFC N° 218/2021 del 31 de mayo de 2021, la Dirección de Supervisión de Obras FONAVIS, FOCOOP y Créditos Hipotecarios de la Dirección General Técnica concluye: “...De conformidad al análisis de los documentos obrantes en el expediente, esta Dirección de Supervisión de Obras no presenta objeción a la solicitud de la recurrente, por lo tanto se recomienda a la Dirección General Técnica continuar con el proceso de registro de profesionales para fiscalización de obras en el marco del programa FONAVIS...”. Se cuenta con la firma de la Encargada de Despacho de la Dirección General Técnica.

Que, por Memorando FONAVIS/DSGO/101/2021 del 31 de mayo de 2021, la Dirección General del FONAVIS manifiesta: “...Conforme al Art. 9° del Reglamento para registro de Profesionales para Fiscalización de Obras, la Dirección General Técnica emite parecer favorable a través del Memorando M- DSFC N° 218-21, de la solicitud ingresada por Expediente N° 4989-21, conforme al análisis de los documentos obrantes y a los criterios de evaluación establecidos en el Reglamento... Dicho dictamen fueron suscriptos por la Encargada de Despacho de la Dirección General Técnica...por lo que se procede a elaborar el presente informe de recomendación a la Máxima Autoridad para el registro del profesional...Por lo expuesto precedentemente, y habiendo comprobado la información proporcionada por la recurrente, de conformidad al Art. 9 del Reglamento para Registro de Profesionales para Fiscalización de Obras, esta Dirección recomienda el registro de la Arq. María Helena Cristaldo Candia con Registro de MOPC N° 3948, por un plazo de 2 (dos) años...”.

Que, el Art. 8° de la Ley N° 6152/2018 dispone: “El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), es la máxima autoridad institucional. En tal carácter es el responsable de la dirección y de la gestión especializada, técnica, financiera y administrativa de la Entidad, en el ámbito de sus atribuciones legales, asimismo, ejerce la representación legal del Ministerio”.

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

**El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resuelve:**



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resolución N° 841**

**POR LA CUAL SE DISPONE EL REGISTRO DE FISCAL DE OBRA DEL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH), DE CONFORMIDAD AL REGLAMENTO PARA REGISTRO DE PROFESIONALES PARA FISCALIZACIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL (FONAVIS)”, APROBADO POR RESOLUCIÓN N° 409 DEL 24 DE MARZO DE 2021.**

Asunción, 31 de mayo de 2021.

-2-

**Art. 1°) DISPONER** el Registro de la Arq. María Helena Cristaldo Candia con C.I. N° 6.103.511 y Registro de MOPC N° 3948, como Fiscal de Obra del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), con vigencia de dos (2) años calendario a partir de la fecha de la presente Resolución, de conformidad al Reglamento para Registro de Profesionales para Fiscalización de Obras en el marco del FONAVIS y al Memorando FONAVIS/DSGO/101/2021 del 31 de mayo de 2021.

**Art. 2°) COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.

  
OSCAR JOSÉ VILLAGRA MERINO  
Secretario General

  
CARLOS ALBERTO PEREIRA OLMEDO  
Ministro