



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resolución N° 495**

**POR LA CUAL SE DISPONE EL INGRESO DE PROFESIONALES AL REGISTRO PERMANENTE DE FISCALES DE OBRAS DEL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH), EN EL MARCO DEL PROGRAMA FONAVIS.**

Asunción, 15 de marzo de 2022.

**VISTO:** Las notas presentadas 15/02/22 y 25/02/22, (Expedientes N°s 02161-22, 03580-22 y 03582-22), por profesionales para ingresar al Registro de Fiscales de Obras del MUVH; las Resoluciones Nros. 630 del 19/04/21, 748 del 17/05/21 y 2430 del 18/11/21; los Memorandos M-DSFC Nros. 080/22, 0103/22 y 0104/22; el Memorando FONAVIS/DPMH/019/2022 del 04/03/22; la Ley N° 6152/18; y,

**CONSIDERANDO:** Las notas presentadas en fechas 15 y 25 de febrero de 2022, (Expedientes N°s 02161-22, 03580-22 y 03582-22), por profesionales para ingresar al Registro de Fiscales de Obras del MUVH.

Que, por Resoluciones N° 630 del 19 de abril de 2021 y N° 748 del 17 mayo de 2021, se dispone la apertura del Llamado público de inscripción al Registro de Fiscales del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), de conformidad al Reglamento para Registro de Profesionales.

Que, por Resolución N° 2430 del 18 de noviembre de 2021, se dispone: “...Art. 1° *MODIFICAR parcialmente la Resolución N° 409 del 24 de marzo de 2021, que aprobó el Reglamento para Registro de Profesionales para Fiscalización de Obras, en el marco del programa FONAVIS, que quedará redactado conforme al Anexo que forma parte de la presente Resolución, de conformidad al Memorando FONAVIS/DGSH/150/2021 del 4 de octubre de 2021 y Dictamen DGJN N° 425/2021 del 25 de octubre de 2021 y borrador remitido por providencia del 15 de noviembre de 2021...*”.

Que, a través de los Memorandos M-DSFC N°s 080/22 del 18 de febrero de 2022, 103/22 y 104/22 del 2 de marzo de 2022, la Dirección de Supervisión de Obras FONAVIS, FONCOOP y Créditos Hipotecarios, de la Dirección General Técnica concluye: “...De conformidad al análisis de los documentos obrantes en el expediente, esta Dirección de Supervisión de Obras no presenta objeción a la solicitud del recurrente, por lo tanto se recomienda a la Dirección General Técnica continuar con el proceso de registro de profesionales para fiscalización de obras en el marco del programa FONAVIS...”. La misma cuenta con la firma de la Directora General Técnica.

Que, por Memorando FONAVIS/DPMH/019/2022 del 4 de marzo de 2022, la Dirección General del FONAVIS manifiesta: “...Conforme al Art. 9° del Reglamento para Registro de Profesionales para Fiscalización de Obras, la Dirección General Técnica emite parecer favorable de las solicitudes ingresadas por mesa de entrada, conforme al análisis de los documentos obrantes y a los criterios de evaluación establecidos en el Reglamento... Dichos dictámenes fueron suscriptos por la Encargada de Despacho de la Dirección General Técnica...por lo que se procede a elaborar el presente informe de recomendación a la Máxima Autoridad para el registro de los profesionales de la planilla adjunta... Por lo expuesto precedentemente, y habiendo comprobado la información... de conformidad al Art. 9 del Reglamento para Registro de Profesionales y Estudiantes para Fiscalización de Obras, esta Dirección recomienda el registro de los 3 (tres) profesionales, conforme a la planilla adjunta...”.

Que, el Art. 8° de la Ley N° 6152/2018 dispone: “El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), es la máxima autoridad institucional. En tal carácter es el responsable de la dirección y de la gestión especializada, técnica, financiera y administrativa de la Entidad, en el ámbito de sus atribuciones legales, asimismo, ejerce la representación legal del Ministerio”.

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

**El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resuelve:**



**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat**  
**Resolución N° 495**

**POR LA CUAL SE DISPONE EL INGRESO DE PROFESIONALES AL REGISTRO PERMANENTE DE FISCALES DE OBRAS DEL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH), EN EL MARCO DEL PROGRAMA FONAVIS.**

Asunción, 15 de marzo de 2022.

-2-

**Art. 1°) DISPONER** el ingreso de profesionales al Registro permanente de Fiscales de Obras del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), en el marco del Programa FONAVIS, a partir de la fecha de la presente Resolución, de conformidad al Memorando FONAVIS/DPMH/019/2022 del 4 de marzo de 2022, según la siguiente nómina:

N°	EXPEDIENTE	NOMBRE Y APELLIDO	C.I. N°	PROFESIÓN	REGISTRO MOPC
1	2161-22	TIRSA ARELI LENCINA MARECO	3.564.672	ARQUITECTA	2761
2	3580-22	WALTER RAMON ROTELA COLMAN	5.128.806	ARQUITECTO	3748
3	3582-22	MARIA LUJAN ORTIZ BERTRAND	4.435.052	ARQUITECTA	3749

**Art. 2°) ENCOMENDAR** a la Dirección General del FONAVIS, la notificación correspondiente a los nuevos Fiscales de Obras aprobados en el Art. 1°.

**Art. 3°) COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.

  
OSCAR JOSÉ VILLAGRA MERINO  
Secretario General

  
CARLOS ALBERTO PEREIRA OLMEDO  
Ministro