



Dirección General de Auditoría Interna

IV N° 20/2021

## INFORME VERIFICACIÓN

**Destinatario:** Lic. Carlos Alberto Pereira Olmedo, Ministro del MUVH

**Referencia:** Verificación de 86 Carpetas sociales – Comisión de Fomento y Desarrollo Rural Base Cororo'ĩ del Asentamiento Pedro Giménez – Distrito Santa Rosa del Aguaray – Departamento San Pedro – Territorio INDERT

### Objetivos Generales

- Verificar que los legajos o carpetas Sociales (postulantes), reúnan todos los requisitos exigidos en Resolución N° 1600-15 "Por la cual se establece el procedimiento y el periodo de recepción de proyectos".
- Verificar que el listado de beneficiarios finales aprobado por Resolución N° 412-21 del 24/03/2021, coincida con el Dictamen Social N° 026-21 del 22/03/2021
- Contrastar los datos de ingresos registrados en los legajos con los reportes que se emite a través del Servicio Gestión de Documentos en Línea (GDL) - Perfil General del Ciudadano – Sistema de Intercambio de Información

### Antecedentes

- Resolución N° 412 del 24-03-2021 Por la cual se aprueba lista de beneficiarios del SVS en la Modalidad Conjuntos Habitacionales para Grupos Organizados "Comisión de Fomento y Desarrollo Rural Base Cororo'ĩ del Asentamiento Pedro Giménez", Del distrito Santa Rosa del Aguaray del Departamento San Pedro.
- Dictamen Social DGSO N° 026-21 del 22/03/2021

### Desarrollo

#### Legajos sociales

La verificación documental se realizó conforme al Anexo aprobado por Resolución N°1600 de fecha 11 de agosto de 2015, específicamente lo que refiere a la grilla de requisitos para el Territorio del INDERT.

Las carpetas sociales del Proyecto Comisión de Fomento y Desarrollo Rural Base Cororo'ĩ del Asentamiento Pedro Giménez, del Distrito de Santa Rosa del Aguaray, Departamento de San Pedro del SAT C.P. Osmar Salvador Vera Gamarra, fueron proveídas por la Dirección General Social a fin de que la Auditoría Interna Institucional evalúe y analice las documentaciones de los 86 (ochenta y seis) beneficiarios Nivel 4 SVS, aprobados por Resolución N°412 de fecha 24 de marzo de 2021; donde se han observado los siguientes:

I DOCUMENTOS REQUERIDOS POR EL SAT	Si	No	Obs.
1 Nota de Presentación del Proyecto, detallando: departamento, distrito, nombre de comisión vecinal, cantidad de familias postulantes, modalidad o tipo de propiedad y solicitando la evaluación social del Proyecto	x		Folio 02

Lic. Juan Ernesto Pérez Coronel, MS  
Director - Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Sosa Barroila  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

### Dirección General de Auditoría Interna

2	Listado de postulantes y sus cónyuges o concubinos, en caso que lo tuvieran, que contenga: nombres y apellidos y número de cédula de Identidad.	x		Presentaron listado del año 2015 folio 38 con un SAT anterior Humberto Valois - folio 032 cambio de SAT folio3Exp1296 06/02/2019
3	Fotocopia simple de la Resolución que habilita al SAT a trabajar con la Institución	x		Res 854 16/05/2019 folio 6
4	Fotocopia autenticada de Cédula de Identidad de representante legal del SAT	x		Presentó copia simple folio 08
5	Fotocopia autenticada de Contrato entre el SAT y la Comisión vecinal del grupo organizado	x		Folio 09
6	Fotocopia autenticada de Contrato entre el SAT, la Comisión vecinal del grupo organizado y la empresa constructora		x	No se visualiza
7	Fotocopia autenticada de Contrato entre el SAT y SENAVIDAT		x	No se visualiza
8	Fotocopia autenticada del Reconocimiento de la Municipalidad o del INDERT, de la Comisión Vecinal del Asentamiento o la Personería Jurídica obtenida de la instancia correspondiente	x		Res. Municipalidad N° 116/2021 folio 20 imagen autenticada
9	Nómina de los miembros representantes de la Comisión Directiva de la Comisión Vecinal del Grupo Organizado, indicando Nombres y Apellidos, Número de Cédula de Identidad, cargo dentro de la Comisión Directiva, teléfono de contacto y correo electrónico		x	No se visualiza
10	Fotocopia autenticada de cédulas de identidad, Fotocopia autenticada de Certificado de Antecedentes policiales, Fotocopia autenticada de Certificado de Antecedentes Judiciales del Presidente, Secretario y Tesorero de la Comisión Directiva de la Comisión Vecinal del Grupo Organizado	x		Folio 22 - 23 certificado de antecedentes, fotocopia autenticada formato imagen, fotocopia de cedula ilegible folio 27
11	Resolución del INDERT que autoriza la construcción y confirma la lista de ocupantes y lotes asignados, (Documento no excluyente) con la fotocopia del título de propiedad inscripto en la DGRP a nombre del INDERT	x		INDERT aprueba en la Colonia Santa Bárbara Res 043/19 de fecha 23/10/2019. Folio 13

### Resolución de aprobación y Dictamen Social

Se ha realizado cruce de datos entre la nómina de beneficiados que aparecen en el dictamen social y la nómina aprobada por Resolución de la MAI coincidiendo en cuanto a la cantidad y nombres de los mismos.

### Servicio Gestión de Documentos en Línea (GDL) - Perfil General del Ciudadano – Sistema de Intercambio de Información

El sistema de gestión de documentos permite al usuario verificar la veracidad de las documentaciones presentadas por los postulantes para emitir el dictamen social.

La verificación de la Auditoría Interna Institucional es posterior al periodo de evaluación social, por ende podría generar variaciones en cuanto al ingreso mensual de los postulantes.

### Conclusiones

La documentación proveída por la Dirección General Social fue analizada conforme al requerimiento de las reglamentaciones vigentes.

Cabe mencionar que inicialmente en el año 2015 este grupo organizado trabajó con el SAT Humberto Valois, en ese año se realizó la preinscripción en línea y en formato impreso. En el año 2019 el SAT C.P. Osmar Salvador Vera Gamarra, asume el trabajo con el grupo organizado y procedió a completar las documentaciones, pero no actualizó los datos del

Lic. Juan Ernesto Pérez Coronel, MSc.  
Director - Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Jara Ibarrola  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





*Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.*

### Dirección General de Auditoría Interna

formulario de preinscripción que claramente 4 años después pudieron tener cambios en los ingresos y el grupo familiar.

En los formularios de preinscripción en línea e impreso no se completan todos los datos del grupo familiar, en muchos casos se mencionan la cantidad de hijos sin detallar la edad, es fundamental completar todos los datos solicitados en el formulario para un mejor control.

La Evaluación social se realizó en el periodo de marzo del 2021, la Resolución N° 1600 por la cual realizaron el análisis documental según la DGSO data de agosto del 2015, siendo mucho tiempo el periodo (6 años) para tener en cuenta los requisitos de dicha Resolución considerando que la realidad de los postulantes y su grupo familiar pudo haber sufrido variaciones al tiempo en que se realizó el dictamen social.

#### I. De las documentaciones requeridas según anexo de la Resolución N° 752/19 ítem I Documentaciones requeridas por el SAT.

**Punto 2:** Listado de postulantes y sus cónyuges o concubinos, en caso que lo tuvieran, que contenga: nombres y apellidos y número de cédula de Identidad.

Presentaron un listado del año 2015 elaborado por el SAT anterior Humberto Valois, no se actualizaron los datos del formulario en línea ni el impreso con el cambio de SAT en el año 2019.

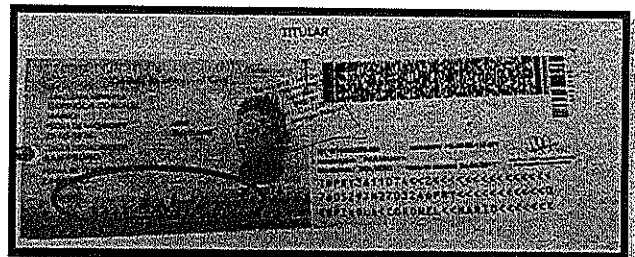
**Punto 7:** Fotocopia autenticada de Contrato entre el SAT y SENAVIDAT.  
No se observa el contrato en el legajo.

#### II. De las documentaciones requeridas según anexo de la Resolución N° 1600/15 ítem II Documentaciones por postulante y su cónyuge o concubino/a y demás miembros del Grupo Familiar mayores de edad

**Punto 1:** Ficha de inscripción por postulante (formato en línea e impreso).

De las 86 fichas sociales analizadas, ninguna están firmadas por los postulantes, solo por el SAT que presenta las documentaciones para la evaluación Social. Sin embargo existe otro documento "Formulario de Pre-inscripción" que si está firmado por los postulantes y son generados a mano alzada como un trabajo de campo según se observa. En ocasiones ambos formularios presentan ingresos dispares. Se menciona que en el formulario no se detallan los datos de los hijos, solo menciona cantidad, en el informe social se nombran a los miembros del grupo familiar y en algunos casos no coinciden la cantidad de hijos con el formulario.

1- ) La firma del titular observada en el formulario composición Núcleo Familiar no guarda similitud con la cédula de identidad a la vista.



Lic. Juan Ernesto Pérez Coronel, MSc.  
Director General de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Jara Ibarrola  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

### Dirección General de Auditoría Interna

2- ) Los datos observados de las documentaciones que obran en el legajo del beneficiario son incongruentes.

Beneficiario: **Rafael González Salinas**

CI 2.642.124

Concubina: **Vidalina Reyes Pereira**

CI 4.219.329

Formulario preinscripción: Emitido en el Año 2015

En fecha 15 de marzo de 2021, el titular comparece ante el Juzgado a fin de dejar sentado en Acta el abandono de hogar de la Sra. Vidalina Reyes Pereira; sin embargo la Resolución N°412 de fecha 24/03/2021 donde aprueba el listado de beneficiarios figura el titular con la cónyuge.

Así también se visualiza dos informes sociales: en uno de ellos declara a una hija y en otro dos hijos pero en ninguno menciona a su concubina.

### Acta de abandono de fecha 15/03/2021

Lic. Juan Ernesto Pérez Corrales, Msc.  
Director de Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Sara Barrola  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

Dirección General de Auditoría Interna

La Resolución 412/2021 adjudica a postulante y cónyuge - Orden 8

**Poder Ejecutivo**  
**Ministerio de**  
**Urbanismo, Vivienda y Hábitat**

Anexo a la Resolución N° 412 del 24/03/2021

**LISTA DE BENEFICIARIOS AL SUBSIDIO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL (SVS)**  
**Denominación del Proyecto: "COMISIÓN DE FOMENTO Y DESARROLLO RURAL BASE CORORO I DEL ASENTAMIENTO PEDRO GIMÉNEZ"**  
**Distrito: Santa Rosa del Aguay Departmento: San Pedro**  
**SAT: C.P. Osmar Salvador Vera Gamarra**

Nº	Nombre y Apellido	C.I. No.	Fecha de nacimiento	Vínculo familiar
1	ESPINOZA COPOLLA, MARIO	55113514	24-03-1974	Postulante titular
2	BRUNETTA, EDUARDO	1003960	10-03-1970	Postulante titular
3	BRUNETTA, VIVIANNO	2003175	20-03-1971	Postulante titular
4	BRUNETTA, VIVIANNO	4443433	20-03-1971	Postulante titular
5	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
6	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
7	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
8	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
9	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
10	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
11	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
12	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
13	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
14	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
15	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
16	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
17	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
18	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
19	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
20	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
21	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
22	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
23	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
24	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
25	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
26	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
27	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
28	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
29	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
30	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
31	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
32	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
33	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
34	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
35	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
36	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
37	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
38	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
39	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
40	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
41	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
42	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
43	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
44	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
45	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
46	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
47	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
48	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
49	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
50	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
51	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
52	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
53	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
54	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
55	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
56	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
57	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
58	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
59	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
60	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
61	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
62	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
63	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
64	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
65	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
66	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
67	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
68	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
69	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
70	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
71	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
72	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
73	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
74	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
75	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
76	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
77	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
78	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
79	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
80	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
81	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
82	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
83	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
84	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
85	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
86	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
87	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
88	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
89	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
90	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
91	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
92	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
93	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
94	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
95	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
96	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
97	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
98	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
99	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
100	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular

Informes social con diferentes datos del grupo familiar

**INFORME SOCIAL DEL POSTULANTE**

Identificación del Proyecto: COMISIÓN DE FOMENTO Y DESARROLLO RURAL BASE CORORO I DEL ASENTAMIENTO PEDRO GIMÉNEZ

Nombre de la comunidad: ASENTAMIENTO PEDRO GIMÉNEZ

Departamento: SAN PEDRO

Distrito: SANTA ROSA DEL AGUAY

Localidad: SANTA ROSA DEL AGUAY

Cantidad total de Postulantes: 47 POSTULANTES - RES. DE FOMENTO 412/2021

SAT Responsable del Proyecto: C.P. OSMAR SALVADOR VERA GAMARRA

Territorio social del:

INDIC ☒ M.O.S. ☐ Municipalidad ☐ Gobernación ☐ Lote propio ☐ Compra

**Composición familiar:**

Nº	Nombre y apellido	C.I. No.	Fecha de nacimiento	Vínculo familiar
1	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
2	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
3	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
4	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
5	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
6	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
7	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
8	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
9	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
10	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular

**Registros Fotográficos:**

Si la vivienda es de material, se deben registrar fotografías de cada perímetro (corta lateral de la vivienda, también por dentro de la casa, fotografíar el sanitario y la cocina, si estas están separadas o integradas a la vivienda de material, Cuantificar cantidad de dormitorios de la vivienda.

Descripción de Informaciones Técnicas de la Construcción de la Vivienda si es de Material o de:

**INFORME SOCIAL DEL POSTULANTE**

Identificación del Proyecto: COMISIÓN DE FOMENTO Y DESARROLLO RURAL BASE CORORO I DEL ASENTAMIENTO PEDRO GIMÉNEZ

Nombre de la comunidad: ASENTAMIENTO PEDRO GIMÉNEZ

Departamento: SAN PEDRO

Distrito: SANTA ROSA DEL AGUAY

Localidad: SANTA ROSA DEL AGUAY

Cantidad total de Postulantes: 47 POSTULANTES

SAT Responsable del Proyecto: C.P. OSMAR SALVADOR VERA GAMARRA

Territorio social del:

INDIC ☒ M.O.S. ☐ Municipalidad ☐ Gobernación ☐ Lote propio ☐ Compra

**Composición familiar:**

Nº	Nombre y apellido	C.I. No.	Fecha de nacimiento	Vínculo familiar
1	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
2	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
3	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
4	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
5	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
6	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
7	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
8	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
9	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular
10	BRUNETTA, VIVIANNO	2447745	20-03-1971	Postulante titular

**Registros Fotográficos:**

Si la vivienda es de material, se deben registrar fotografías de cada perímetro (corta lateral de la vivienda, también por dentro de la casa, fotografíar el sanitario y la cocina, si estas están separadas o integradas a la vivienda de material, Cuantificar cantidad de dormitorios de la vivienda.

Descripción de Informaciones Técnicas de la Construcción de la Vivienda si es de Material o de:

Lic. Juan Ernesto Pérez Coronel, Msc.  
Director - Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Jara Ibarrola  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

### Dirección General de Auditoría Interna

3- ) Los datos observados de las documentaciones que obran en el legajo de la beneficiaria son incongruentes.

Postulante: Isabel Montania Riveros CI: 2.327.212

Concubino: Guillermo Larrea Benítez CI: 2.561.965

Formulario preinscripción: Año 2015

En fecha 15 de marzo de 2021, la titular comparece ante el Juzgado a fin de dejar sentado en Acta el abandono de hogar del Sr. Guillermo Larrea; sin embargo la Resolución N°412 de fecha 24/03/2021 donde aprueba el listado de beneficiarios figura la titular con el cónyuge.

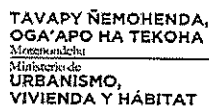
### Relación: Concubinato

### Acta de abandono de fecha 15/03/2021

Lic. Juan Ernesto Pérez Cervera, MSc.  
Director de Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Ibarrola  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

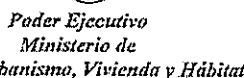




**TETÃ REKUÁI**  
**GOBIERNO NACIONAL**

*Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.*

**La Resolución 412/2021 adjudica a postulante y cónyuge - Orden 67**



Anexo a la Resolución N° 412 del 24/03/2021

LISTA DE BENEFICIARIOS AL SUBSIDIO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL (SVS)

Denominación del Proyecto: "COMISIÓN DE FOMENTO Y DESARROLLO RURAL BASE COROROT DEL ASENTAMIENTO PEDRO GIMÉNEZ"  
 Distrito: Santa Rosa del Aguaray Departamento: San Pedro  
 SAT: C.P. Osmar Salvador Vera Gamarra

COD	PERSONA	FECHA	PERSONA	FECHA	PERSONA
40	AGUIERO, CARLOS	2/11/2027	OLMEDO GONZALEZ, JORDELUNA	2/11/2027	4
41	AGUIERO SAMAHERRO, GRACIANO	2/11/2027	REQUENA DE AGUIERO, LUCIA	2/11/2027	4
42	BRIZUELA BARTIA, FEVE	2/11/2020	VELAZQUEZ RUIZ, ELIAS	2/11/2027	4
43	SILVA ESPINOLA, MARIA EUGENIA	2/11/2027			
44	SANCHEZ, IGONIA	2/11/2027			
45	SILVA PARRA, FRANCISCO	2/11/2027	ESPINOLA GAVILAN, ANGELA	2/11/2027	4
46	OCAMPOS MENCINA, ROSA NELLY	2/11/2027			
47	VELAZQUEZ MARRIOS, MARCIAL	2/11/2027	BAZAN, ISABEL	2/11/2027	4
48	ESPINOLA AREVALOS, PETHRONIO	2/11/2027	INARRAGA GUILERA, PETRONA	2/11/2027	4
49	RAMOS CHACAGO, JUAN	2/11/2027			
50	OCAMPO AREVAL, SEBASTIANA	2/11/2027			
51	RIOY AMARILLA, CRISTIAN	2/11/2027	PERALTA DE RIOS, RANCY LORENA	2/11/2027	4
52	MENA SANCHEZ, LUIS	2/11/2027	CHAPARRO AMARILLA, JUANILDA	2/11/2027	4
53	ROBERTI DE RUARZ, CRISTINA	2/11/2027			
54	RECAL DE ESTIGARRIBIA, OSMAR TOMAS	2/11/2027	CANTERO BAZAN, NIDIA YOLANDA	2/11/2027	4
55	CARDOZO GONZALEZ, RAMON ADRIAN	2/11/2027	ESPINOLA COLORE, NIDIA RAGUCHI	2/11/2027	4
56	LEON, ALVARO DE JESUS	2/11/2027			
57	VELAZQUEZ, EMILIO	2/11/2027			
58	VELAZQUEZ RUIZ, MAURICIO EMANUEL	2/11/2027			
59	NOTARIO ESPINOLA, FERNAN HERNAN	2/11/2027			
60	OCAMPO RAMIREZ, JOSEFINA	2/11/2027			
61	MARTIANA RIVEROS, GELEDONIA	2/11/2027			
62	MARTINEZ FLORES, IVIA ROSA JUANES	2/11/2027			
63	RAYUROS, LIDIANA	2/11/2027			
64	NEUMAN SANCHEZ, WALTER	2/11/2027	COLINA COLMAN, MANUELINA	2/11/2027	4
65	GONZALEZ SALINAS, SEGUINDO	2/11/2027	DIRNE, MIRIAM SILSALIA	2/11/2027	4
66		2/11/2027	CHAVEZ GALAZ, GUILLERMO	2/11/2027	4
67	AYOYAGOS, ENRIQUE, RAFAEL	2/11/2027	LARRA BENTEE, GUILLERMO	2/11/2027	4
68	BERNARDI GONZALEZ, RAFAEL	2/11/2027			
69	MARTINEZ, SALVO (RAMON)	2/11/2027			
70	LARRERA MONTANA, ANGEL DOLORES	2/11/2027			
71	OCAMPOS RAMIREZ, ANDRE D	2/11/2027			
72	OCOA, LEONARDO	2/11/2027			
73	PEREZ CALABO, PEDRO ROSASCO	2/11/2027			
74	GONZALEZ FERNANDEZ, PABLO	2/11/2027			
75	SANTANDER GARITE, SIMON	2/11/2027	CARDOZO DE SANTANDER, ALEJANDRA	2/11/2027	4
76	SIRENEZ, MARIA IDILIA	2/11/2027			
77	MENA SANCHEZ, PEDRO	2/11/2027			
78	RECAL, SILVIO ROSANA	2/11/2027			
79	GONZALEZ FLORENTIN, PORFIRIO	2/11/2027	RAEL FLECHA, NAZARIO	2/11/2027	4
80	FLORENTIN ROSAN, MARTIN	2/11/2027			

Page 2

**4- ) Informes sociales presentadas por dos postulantes titulares donde declaran a misma persona como miembro familiar.**

**Beneficiario:** Fermín Hernan Notario Espínola

CI: 6.579.511

En el informe Social del Postulante se visualiza que la composición familiar consta del titular y la hermana (Liz Clarita Sosa Espínola), sin embargo en la ficha de inscripción presentada en 2015 no se declaró a ningún miembro familiar a cargo del titular.

**Beneficiaria:** Bienvenida Espínola Coronel

CI: 2,402.094

En el informe Social del Postulante se visualiza que la composición familiar consta de la titular y la hija (Liz Clarita Sosa Espínola), también fue declara por la titular como miembro familiar en la ficha de inscripción en el 2015.

**INFORME SOCIAL DEL POSTULANTE**

Identificación del postulante

Nombre de la ciudadanía

Departamento

Edad

Localidad

Condición actual del postulante

OTR Postulante del Proyecto

Tercera social de

☐ No ☐ Si ☐ Monomédica ☐ Unimédica ☐ Solo grupo ☐ Otro

Comunidad beneficiaria

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65																																			

[illegible]

Lic. Juan Ernesto Pérez Coronel, MSc.  
Director - Auctoritas de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Habitat

**Lic. Wilma María Jara Barrolo**  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna





Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

## Dirección General de Auditoría Interna

**INFORME SOCIAL DEL POSTULANTE**

Identificación del Proyecto: **PROYECTO DE EDIFICIO Y DESARROLLO URBANO "CASA VERDE" EN**

Nombre de la comunidad: **COMUNIDAD VERDE**

Departamento: **CAAGUAY**

Dirección: **CALLE 1000 DEL AGUA**

Localidad: **SAN PEDRO DEL AGUA**

Cantidad total de Postulantes: **100 POSTULANTES (50% FEMENINO Y 50% MASculINO)**

SAT Responsable del Proyecto: **ING. OSCAR LUIS GARCIA - INGENIERO**

Tercerizo Local del:

INDENT ☒ M.B.A. ☐ Municipalidad ☐ Gobernación ☐ Uso propio ☐ Comunal ☐

Composición familiar:

Nº	Nombre y Apellido	Edad	Fecha de nacimiento	Postulante
1	JOSE MARIA GARCIA	45 años	15/05/1974	SI
2	LA ESPIRITA GARCIA	42 años	12/08/1977	SI
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Regimen Fotográfico:

Si la vivienda es de material, se deben registrar fotografías en cada pedimento (cada hijo de la vivienda, también por dentro de la casa, fotografías de la casa y la familia, si estas están asociadas o integradas a la vivienda de material, expedir los datos de construcción de la vivienda).

Descripción de Informaciones Técnicas de la Construcción de la Vivienda si es de material social:

**Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat**

Dirección General de Auditoría Interna

Proyecto Nacional de la Vivienda Social (PNVS)

Subproyecto de la Vivienda Social (SPVS)

Formulario de Inscripción

Nombre y Apellido: **JOSE MARIA GARCIA**

Edad: **45 años**

Fecha de nacimiento: **15/05/1974**

Sexo: **M**

Estado civil: **C**

Profesión: **INGENIERO**

Formulario de Inscripción

Nombre y Apellido: **LA ESPIRITA GARCIA**

Edad: **42 años**

Fecha de nacimiento: **12/08/1977**

Sexo: **F**

Estado civil: **C**

Profesión: **INGENIERA**

5-) En el formulario de inscripción presentada en el año 2015 no menciona personas a cargo.

La titular presenta un acta de fecha 04/09/2020 donde declara que un sobrino está a su cargo, desde hace 8 años y en el formulario de inscripción del año 2015 no menciona tener personas a cargo.

**FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN**

Nombre y Apellido: **JOSE MARIA GARCIA**

Edad: **45 años**

Fecha de nacimiento: **15/05/1974**

Sexo: **M**

Estado civil: **C**

Profesión: **INGENIERO**

Formulario de Inscripción

Nombre y Apellido: **LA ESPIRITA GARCIA**

Edad: **42 años**

Fecha de nacimiento: **12/08/1977**

Sexo: **F**

Estado civil: **C**

Profesión: **INGENIERA**

**Formulario de Inscripción**

Nombre y Apellido: **JOSE MARIA GARCIA**

Edad: **45 años**

Fecha de nacimiento: **15/05/1974**

Sexo: **M**

Estado civil: **C**

Profesión: **INGENIERO**

Formulario de Inscripción

Nombre y Apellido: **LA ESPIRITA GARCIA**

Edad: **42 años**

Fecha de nacimiento: **12/08/1977**

Sexo: **F**

Estado civil: **C**

Profesión: **INGENIERA**

Lic. Juan Ernesto Pérez Coronei, MSc.  
Director - Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Wilma María Jara Ibarrola  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





Misión: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

### Dirección General de Auditoría Interna

#### Punto 2: Fotocopia autenticada de cédula de identidad del/a postulante, su cónyuge o concubino/a y demás miembros del grupo familiar mayores de edad.

En muchos casos se observa que el postulante presenta fotocopia de la copia autenticada, y algunas firmas del documento de identidad estaban poco legibles por la baja calidad de la fotocopia. En un caso el postulante no presentó su fotocopia autenticada de cédula ni de su hijo mayor.

#### Punto 3: Original de la declaración Jurada de ingresos.

Con respecto a la presentación de la Declaración Jurada de ingresos, solo presentaba el titular y en otros, solo los cónyuges. No se observa documentaciones de los postulantes que no cuentan con un trabajo remunerado.

Varias declaraciones de ingreso declarado bajo juramento no coinciden con lo que figura en el formulario de Ficha de Inscripción del Punto 1.

#### Punto 4: Declaración Jurada de no haber adquirido, ampliado o mejorado una vivienda con la aplicación de una ayuda estatal o municipal del/a postulante, su cónyuge o concubino/a y demás miembros del grupo familiar mayores de edad.

En algunos casos la firma del titular en la declaración jurada no guarda similitud con la cédula de identidad a la vista.

Ministerio de  
URBANISMO,  
VIVIENDA Y HÁBITAT

GOBIERNO  
NACIONAL

Paraguay  
de la gente

PARAGUAY, MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HABITAT, DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORÍA INTERNA, FORMULARIO DE DECLARACIÓN JURADA, 000002

Fecha: 20/12/2021

**DECLARACION JURADA**

Declaro bajo la juración que:

1. Todos los datos declarados en la solicitud del SUBSIDIO HABITACIONAL, son ciertos y se ajustan a las condiciones establecidas por el MUVH para el programa FONAVIS; por lo que se no ajustarse a la verdad, asumo la responsabilidad que corresponda como consecuencia del perjuicio que pudiera ocasionar por haber formulado esta solicitud sin derecho.
2. No hemos adquirido, construido, ampliado o mejorado vivienda alguna mediante el beneficio de un Subsidio estatal o municipal, otorgado por cualquier institución pública que haya tenido a su cargo la ejecución de programas de soluciones habitacionales a través de cualquier sistema que regule o haya regulado dichos beneficios.
3. Ninguno de los miembros de nuestro grupo familiar es propietario de inmueble, ni su halla en trámite de adquisición.
4. Estamos dispuestos a participar activamente en la organización social o comunitaria y en su crecimiento, a la capacitación que sea necesaria así como a participar de los trabajos comunitarios a llevarse a cabo en el marco de los programas del FONAVIS.

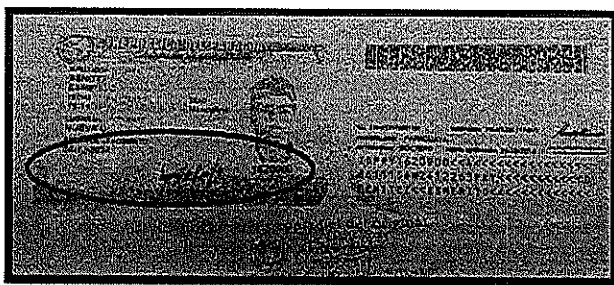
Asimismo, otorgamos por este instrumento suficiente mandato al MUVH, en los términos del Art. 917 Inc. a) del Código Civil, para que, por propia cuenta o a través de empresas especializadas de nuestro medio, pueda recabar información en plaza referente a nuestra situación patrimonial, situación económica o el cumplimiento de nuestras obligaciones comerciales, como así también para que se incluya nuestro nombre en los registros de INFORMCONF o cualquier otra empresa de información confidencial de plaza y proporcionar dicha información a terceros. La eliminación de dicha información se realizará de acuerdo a los términos establecidos en la Ley 1582/2001. Firmas del Postulante y su Cónyuge, con número de F.C.I.

*Comandante Benítez*  
Firma: *Comandante Benítez*  
C.I.N. *12345678*

*Adriana*  
Firma: *Adriana*  
C.I.N. *12345678*

Firmas del Postulante y su Cónyuge, con Número de C.I. y Adscripciones de los mismos

Independencia Nacional 2007 c/ Manuel Domínguez - Teléfono: 344-340 (Int. 116) / 491-000 Asunción  
- Paraguay



Fecha: 15-12-2021

*Lic. Juan Ernesto Pérez Corral, MSc.*  
Director - Auditoría de Gestión  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

*Lic. Wilma María Lara Ibarrola*  
Encargada de Despacho  
Auditoría Interna  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat