



MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.


DGAI N°310/2022

Memorando

Para : Lic. Carlos Alberto Pereira, Ministro MUVH  
CC : Dirección General de Gabinete  
De : Lic. Rocio Segovia, Direccion General de Auditoría Interna.  
Ref : Informe de Verificación N° 37/2022 - Constructora ALFA Y OMEGA  
Fecha : 04/07/2022

Tengo el agrado de dirigirme a S.E a los efectos de remitir adjunto el Informe de Verificación N° 037/2022 de las obras en las Comunidades Indígenas de Carandilla y Paratodo'i, 75 viviendas del Contrato N° 02/2021 con la Empresa Constructora ALFA Y OMEGA en el Distrito de Irala Fernandez, Departamento de Presidente Hayes.

Atentamente,

  
Lic. Rocio Segovia M.  
Directora General - DGA'  
M.U.V.H.

Obs: Se hace entrega en formato digital a la DGGabinete, el IV N° 37/22.

Fecha: .....  
Hora: .....  
Recibido por: .....

RS/mv/md

Providencias

A Dependencia: (Providencia, Firma, sello y fecha)	Fecha Recepción, firma.	Observación

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

IV N° 037/2022

INFORME VERIFICACION

Destinatario.: Ministro Lic. Carlos Pereira

Referencia: Proyecto: Construcción de 325 viviendas con equipamiento comunitario en los Departamentos de Presidente Hayes y Canindeyú - Pueblos Originarios del Programa CHE TAPYI – ID N° 463- LPN N°04/20  
Verificación física Proyectos Paratodo'i y Carandilla - Contrato N° 02/2021  
Empresa ALFA Y OMEGA (Exp. N° 8.148/22)

ANTECEDENTE

En la comunidad de Paratodo'i y Carandilla a los 10 días del mes de Mayo del 2022, en el distrito de Teniente 1° Irala Fernández Departamento de Villa Hayes, en la Aldea Carandilla, nos constituimos en el lugar a fin de verificar el avance de las Obras, funcionarios de la Dirección General de Auditoria del MUVH y de la Direccion Gral. Jurídica y Notarial, Por parte de la Dirección General de Auditoría Interna la Arq. Mirtha Van Landeghem y la Lic. Marcelina Duarte por la Direccion General Jurídica y Notarial el Abog. Marcos Mendoza, realizamos una Verificación Técnica de Obras sobre las Condiciones Generales en las que se encuentran las Viviendas, conforme a las Especificaciones Técnicas y al anticipo pagado.

ANALISIS DE LA SITUACION PLANTEADA

Dicho Acto se realiza en presencia de los ocupantes de las viviendas y los representantes del MUVH.

1- Comunidades Indígena de Paratodo,i

En la mencionada comunidad pudimos ingresar a realizar la verificación física de las obras acompañados por líder Sr. Enrique Marecos y representantes de la Comunidad Indígena de Paratodo'i

2- Comunidades Indígena de Carandilla

Siendo las 15:00 del día 10 de Mayo 2022, en el distrito de Teniente 1° Irala Fernández Departamento de Villa Hayes, en la Aldea Carandilla, nos constituimos en el lugar a fin de verificar el avance de las Obras, fuimos recibidos por el Líder de la Comunidad el Sr. Selmo Saavedra e integrantes de la comunidad.

Se procedió a tratar de explicar el motivo de nuestra visita, que de manera prepotente y poco cortés el Líder procedió a decirnos que están hartos de nosotros, que solo vamos a sacar fotos, que no le pagamos a la empresa motivo por el cual no se terminan sus viviendas, a la cual se le respondió que el atraso de las obras es exclusiva responsabilidad de la Empresa Alfa & Omega S.A, que el MUVH realizó el pago correspondiente.

VISION: Ser el ente público de reconocimiento y control, por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un desarrollo urbano y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.





*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.*

### DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

A continuación, el Líder nos manifestó su negatividad para ingresar a realizar las verificaciones y mucho menos quitar fotos, además que nos retiremos del lugar inmediatamente, estaban bastante descontrolados, agresivos, en estado etílico y nos retiramos del lugar de modo a salvaguardar nuestra integridad física.

### IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

**Proyecto:** Construcción de 325 viviendas con equipamiento comunitario en los Departamentos de Presidente Hayes y Canindeyú - Pueblos Originarios del Programa CHE TAPYI – ID N° 463- LPN N°04/20

**LOTE 2: 75 Viviendas tipo ERG + 2D con unidad sanitaria seca y equipamiento comunitario (consultorio ambulatorio y centro comunitario) del Programa CHE TAPYI. Comunidades Indígenas de Carandilla 10 Leguas y Paratodo'i**

35 viviendas en Paratodo'i

40 viviendas en Carandilla

**Ubicación:** Distrito de Irala Fernandez, Departamento de Presidente Hayes.

**Precio por vivienda:** Gs. 62.695.395

**Terreno:** Pueblo originario

**Empresa Constructora:** ALFA Y OMEGA

### IDENTIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

**Monto Total de la Obra:** Gs. 5.039.538.972

**Pago Anticipo 11/02/22:** Gs. 1.007.907.794

20% del anticipo hasta llegar al porcentaje de anticipo pagado.

**Firma del contrato:** 12 de mayo 2021

**Representante Legal:**

- **Empresa ALFA Y OMEGA-Sr. Carlos Gregorio Velázquez Gayoso.**

Sr. Fabrizio Martínez Appleyard con el 80% de las acciones de la empresa

- **Ministro del MUVH Lic. Carlos Alberto Pereira Olmedo.**

**Fecha de inicio de obra:** 25/06/2021

**Cronograma físico financiero:** presentado en fecha 01/02/2022 Exp. N° 01212/22

**Fecha de finalización de la obra:** 27/11/2021(incluido prórrogas)

**Póliza de seguro de anticipo:** 21/04/2021 al 21/05/2022

**Ampliación de Póliza por el monto de Gs.406.411.109 de fecha 21/05/2022 al 19/08/2022.**

**Plazo de ejecución:** 150 días calendario contados a partir del acta de inicio de obras

**Empresa Constructora:** Constructora ALFA Y OMEGA

*VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat*



*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.*

### **DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

**Contratista encargado de la Obra:** Jonatán Jiménez

**Líder comunidad indígena Paratodo'i:** Sr. Enrique Marecos

**Líder comunidad indígena Carandilla:** Sr. Selmo Saavedra

**Fiscal de obras por el MUVH:** Arq. Carlos R. Paiva.

**Fiscal de obras por el MUVH:** Ing. Gustavo Aguayo.

**Supervisor de obras por el MUVH:** Arq. Juan Clemote.

**Coordinador Técnico Adjunto Pueblos Originarios:** Arq. Mario León

**Coordinador Técnico UNE CHE TAPYI:** Arq. Carlos Ruiz Diaz.

## **Comunidad Indígena Paratodo'i**

### **Verificación total y pormenorizada de la obra objeto de informe**

La Inspección Técnica fue realizada IN SITU, de donde se ha visualizado el grado de cumplimiento realizado por la Empresa Constructora ALFA Y OMEGA, conforme a las especificaciones técnicas, los mismos fueron considerados y analizados. En cuanto a las viviendas, equipamiento comunitario, escuela, consultorio, instalación eléctrica fueron verificados detalladamente.

Para el efecto solicitamos documentaciones, en base a las mismas elaboramos Acta de Intervención Individual de cada vivienda del Proyecto, suscripto entre los componentes del Equipo de Trabajo del MUVH y los beneficiarios que estaban presentes en ese momento en la vivienda y firmado por los mismos, en donde se describe la situación y condiciones técnicas de cada Vivienda.

## **Observación General de la verificación física**

### **1. Cantidad total de viviendas según contrato N° 02/2021: 35**

**Cantidad de vivienda con inicio de obra: 32**

**Cantidad de vivienda sin inicio de obra: 3**

Pertenecientes a:

Eleuteria Carrillo

Maria Nancy Carrillo

Sofía Benitez

### **2. Se pudo constatar en la obra la falta de los siguientes componentes:**

- Libro de obra
- Personal trabajando.
- Personal de obra como encargado de obra o maestro de obra.
- Personal residente de obra.

*VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.*





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

### DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

- Obrador, oficinas, depósitos, servicios sanitarios, vestuarios y comedor para los obreros y empleados de la Contratista, sus Subcontratistas y las Contratistas Directas y oficinas para la Inspección de Obra.
  - Cronograma Físico – financiero.
3. El plazo de ejecución de las obras es de 150 días, a la fecha el tiempo transcurrido es mayor al tiempo establecido como culminación.
4. Las Viviendas constructivamente se observan conforme a las especificaciones técnicas, visualizamos cuanto sigue:
- El proyecto se encuentran con escaso avance, a la fecha es de 26.56 % considerando las 35 Viviendas, consultorio ambulatorio, centro comunitario y carteles.
  - Falta mejor selección y buena colocación de los materiales, en ladrillos prensados y huecos.
  - En el muro de nivelación falta 1 o 2 hiladas de ladrillos, algunas están muy al ras del terreno.
  - Considerar altura máxima y mínima de las viviendas conforme plano.
  - Los perfiles metálicos de techo deben ser 6 unidades como se indica la planilla de techo.
  - La fachada posterior debe ser conforme a plano.
  - En el interior de algunas viviendas hay malezas.
  - Aun no fueron iniciados:
    - La pilastra y medidor
    - El tanque de agua
    - Los baños.

### Observaciones en las obras verificadas

Cada vivienda visitada tiene observaciones particulares en referencia a la obra realizada, a continuación se detallan las más importantes detectadas:

- **Vivienda N° 1**  
Altura frontal: 2.50 m  
Altura relevada contra frente: 3 m  
La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo.  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%
- **Vivienda N° 2**  
Altura fachada frontal: 2.50 m  
Altura relevada contra frente: 3 m  
La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo,  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%
- **Vivienda N° 3**  
Altura fachada frontal: 2.35 m  
Altura relevada contra frente: 2.90 m  
La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo político para impulsar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y seguro en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

• **Vivienda N° 4**

Altura relevada fachada frontal: 2.47 m

Altura contra frente: 3.10 m

La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo

Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 5**

Altura relevada fachada frontal: 2.50 m

Altura contra frente: 3.06 m

La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo

Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 6**

Altura relevada fachada frontal: 2.48 m

Altura contra frente: 3.03 m

La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo

Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 7**

Altura relevada fachada frontal: 2.47 m

Altura contra frente: 2.50 m

La obra ejecutada no llega a la altura de base de tirantes

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 8**

Altura relevada fachada frontal: 2.37 m

Altura contra frente: 2.53 m

La obra ejecutada no llega a la altura de base de tirantes

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 9**

Altura relevada fachada frontal: 2.39 m

Altura contra frente: 2.52 m

La obra ejecutada no llega a la altura de base de tirantes

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 10**

Altura relevada fachada frontal: 1.90 m

Altura contra frente: 2.25 m

Muro de 2do dormitorio se encuentra a una altura de 1.17 m

La obra ejecutada no llega a la altura de base de tirantes

El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

Arq. MIRTEHA VAN LANDEGHEM  
Directora Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Marcelina Duarte  
Directora General de Auditoría Interna  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo para brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y saludable, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.





*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.*

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

• **Vivienda N° 11**

Altura relevada fachada frontal: 2.51 m  
Altura contra frente: 3.03 m  
La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50

• **Vivienda N° 12**

Altura relevada fachada frontal: 2.45 m  
Altura contra frente: 3.06 m  
La obra fue ejecutada solo hasta altura de techo  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 13**

Altura relevada fachada frontal: 2.33 m  
Altura contra frente: 2.85 m  
La obra fue ejecutada solo hasta altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 14**

La obra ejecutada no llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 15**

Altura relevada fachada frontal: 2.54 m  
Altura contra frente: 2.92 m  
La obra ejecutada no llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

• **Vivienda N° 16**

Altura relevada fachada frontal: 2.45 m  
Altura contra frente: 3.08 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%  
En el muro de nivelación, se nota solo una hilera de ladrillos  
Se pudo ver mucha maleza en el lugar

• **Vivienda N° 17**

Altura relevada fachada frontal: 2.55 m  
Altura contra frente: 3.10 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

*VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y saludable, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.*



*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.*

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

- **Vivienda N° 18**  
Altura relevada fachada frontal: 2.45 m  
Altura contra frente: 3.00 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%
- **Vivienda N° 19**  
Altura relevada fachada frontal: 2.42 m  
Altura contra frente: 2.95 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%  
El muro de nivelación se encuentra a ras de terreno
- **Vivienda N° 20**  
Altura relevada fachada frontal: 2.39 m  
Altura contra frente: 2.93 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
Se observan 3 perfiles metálicos apoyados sin sujeción  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%  
Aberturas desencuadradas
- **Vivienda N° 21**  
Altura relevada fachada frontal: 2.40 m  
Altura contra frente: 2.95 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%
- **Vivienda N° 22**  
Altura relevada fachada frontal: 2.40 m  
Altura contra frente: 3.00 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%
- **Vivienda N° 23**  
Altura relevada fachada frontal: 2.63 m  
Altura contra frente: 3.23 m  
La obra ejecutada llega a altura de base de tirantes  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%
- **Vivienda N° 24**  
Altura relevada fachada frontal: 2.52 m  
Altura contra frente: 3.20 m  
La obra ejecutada solo llega a altura de base de tirantes  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

*VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por su gestión y acciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado, seguro y saludable, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.*





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

- **Vivienda N° 25**  
Altura general: 3.20 m  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%  
Falta una hilera de ladrillos en el muro de nivelación, la obra se encuentra muy al ras de terreno
- **Vivienda N° 26**  
Solo se pudo observar el cimiento
- **Vivienda N° 27**  
Se pudo observar que solo fue ejecutado el cimiento y el muro de nivelación
- **Vivienda N° 28**  
Solo se pudo observar el cimiento
- **Vivienda N° 29**  
Solo se pudo observar el cimiento
- **Vivienda N° 30**  
Muros a la altura de antepecho de ventana  
Se observa mucha maleza en la obra
- **Vivienda de Eleuteria Carrillo Ramirez**  
Sin construcción
- **Vivienda de Sofia Benitez**  
Sin construcción
- **Vivienda de Maria Nancy Carrillo Cabañas**  
Sin construcción
- **Vivienda de Aparicia García Gutiérrez**  
La obra ejecutada llega a altura de base de tirantes  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%  
Nivelación a ras de terreno  
Mucha maleza en la obra
- **Vivienda de Marcelina Sosa Benitez**  
La obra ejecutada llega a altura de aberturas (2.10 m)  
El relleno y compactación fue ejecutado en un 50%  
Nivelación a ras de terreno  
Mucha maleza en la obra

CONSULTORIO AMBULATORIO

Altura Máxima: 3.64 m  
Altura mínima: 2.56 m  
Ancho: 6.26 m  
Largo: 7.35m

*Carce*  
*Marcelina Duarte*  
*Marcelina Duarte*  
DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA  
MUVH

TERESA VAN LANDEGHEM  
Jefe de Auditoria Técnica  
Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo en la gestión de políticas habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y seguro en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

Se observa muy mala terminación en el revoque exterior e interior  
Mucha maleza en la obra  
No se cumple con las Especificaciones Técnicas

CENTRO COMUNITARIO

Altura de pilares metálicos: 4.40  
Ancho del local: 8.80m  
Largo del local: 20.04 m  
Solo fueron colocados los pilares metálicos reticulados  
Mucha maleza en el lugar  
No cumple con las Especificaciones Técnicas.

  
Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

  
Arq. MIRELLA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

## DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

### Comunidad Indígena Carandilla

En fecha 14/06/2022, se pudo acceder al proyecto de Carandilla, en esta ocasión fue posible la verificación física de todas las viviendas.

Nos constituimos al lugar a fin de verificar el avance de las Obras y las Condiciones Generales en las que se encuentran las Viviendas, conforme a las Especificaciones Técnicas y al anticipo pagado.

Por parte de la Dirección General de Auditoría Interna la Arq. Mirtha Van Landeghem y la Arq. Myriam Rodriguez por la Dirección General Jurídica y Notarial el Abg. Antonio Cardozo, por la UOC, el Sr. Edgar Duarte.

Cantidad total de viviendas según contrato N° 02/2021: 40 unidades

**Se pudo constatar que en la obra la faltan de los siguientes componentes:**

- Libro de obra
- Personal trabajando.
- Personal de obra como encargado de obra o maestro de obra.
- Personal residente de obra.
- Obrador, oficinas, depósitos, servicios sanitarios, vestuarios y comedor para los obreros y empleados de la Contratista, sus Subcontratistas y las Contratistas Directas y oficinas para la Inspección de Obra.
- Cronograma Físico – financiero.

Todas las viviendas fueron iniciadas y los muros se encuentran a diferentes alturas, algunas a altura de asentamiento de tirantes y otras a altura superior de aberturas

Conforme a las especificaciones técnicas, visualizamos cuanto sigue:

- El proyecto se encuentran con escaso avance, a la fecha es de 25.59 %.
- Falta selección y buena colocación de los materiales, en ladrillos prensados y huecos.
- En lo referente a la nivelación, faltan 1 a 2 hiladas de ladrillos, algunos están muy al ras del terreno.

Para la terminación de los rubros faltantes considerar:

- Altura máxima y mínima de las viviendas conforme plano.
- Los perfiles metálicos para estructura de techo deben ser 6 unidades como indica la planilla
- La fachada posterior debe ser conforme a plano.
- Aun no fue iniciado la pilastra y medidor de ANDE
- Aun no fueron iniciados los baños.

### 5- OBSERVACIONES EN LAS OBRAS VERIFICADAS

Cada vivienda verificada tiene observaciones particulares en referencia a la obra realizada, a continuación se detallan las más importantes detectadas:

- **Vivienda N°: 1**

Obra a la altura de techo, sin relleno de suelo

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 4.87 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.75 m

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Arq. Marcelina Duarte  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo en la implementación de soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y habitable, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

• **Vivienda N°: 2**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.57 m

• **Vivienda N°: 3**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (*Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción*) se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.65 m Largo: 9.70 m

• **Vivienda N°: 4**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (*Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción*)

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.86

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.60

• **Vivienda N°: 5**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 4.86

Altura mínima: 2.55 m Largo: 9.75

• **Vivienda N°: 6**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.84 m Ancho: 4.83 m

Altura mínima: 2.58 m Largo: 9.55 m

• **Vivienda N°: 7**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo.

Altura máxima: 2.87 m Ancho: 4.86 m

Altura mínima: 2.64 m Largo: 9.67 m

• **Vivienda N°: 8**

Obra a la altura de techo, sin relleno de suelo.

Altura máxima: 2.86 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.64 m Largo: 9.35 m

• **Vivienda N°: 9**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.90 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.63 m Largo: 9.55 m

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar instituciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenido en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

• **Vivienda N°: 10**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.84 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.56 m

• **Vivienda N°: 11**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.84 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.56 m

• **Vivienda N°: 12**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.86 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.55 m

• **Vivienda N°:13**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.83 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.60 m

• **Vivienda N°: 14**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.83 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.60 m

• **Vivienda N°: 15**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.55 m

• **Vivienda N°: 16**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.90 m

Altura mínima: 2.55 m Largo: 9.75 m

• **Vivienda N°: 17**

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.45 m

• **Vivienda N°: 18**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 4.88 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.50 m

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible.



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

• **Vivienda N°: 19**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (*Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción*), se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 5.00 m

Altura mínima: 2.35 m Largo: 9.70 m

• **Vivienda N°: 20**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 4.88 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9

• **Vivienda N°: 21**

Obra a la altura de techo, sin relleno de suelo.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 5.04 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.70 m

• **Vivienda N°: 22**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (*Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción*), se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.00 m Ancho: 4.85 m Largo: 9.65 m

• **Vivienda N°: 23**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.60 m Ancho: 4.85 m Largo: 9.80 m

• **Vivienda N°: 24**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 1.65 m Ancho: 4.90 m Largo: 9.80 m

• **Vivienda N°: 25**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.40 m Ancho: 4.88 m Largo: 9.73 m

• **Vivienda N°: 26**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.05 m Ancho: 4.88 m Largo: 9.75 m

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo en soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y saludable en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.**

• **Vivienda N°: 27**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.45 m Ancho: 4.90 m Largo: 9.85 m

• **Vivienda N°: 28**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo.

Altura máxima: 2.22 m Ancho: 4.90 m Largo: 9.82 m

• **Vivienda N°: 29**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo.

Altura máxima: 1.65 m Ancho: 4.80 m Largo: 9.90 m

• **Vivienda N°: 30**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.05 m Ancho: 4.90 m Largo: 9.74 m

• **Vivienda N°: 31**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo

Altura máxima: 1.30 m Ancho: 4.94 m Largo: 9.83 m

• **Vivienda N°: 32**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo

Altura máxima: 1.30 m Ancho: 4.90 m Largo: 9.77 m

• **Vivienda N°: 33**

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (*Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción*), se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 1.30 m Ancho: 4.92 m Largo: 9.75 m

• **Vivienda N°: 34**

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (*Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción*), con tirantes metálicos colocados sin sujeción, se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.60 m Ancho: 4.91 m

Altura máxima: 2.80 m Largo: 9.67 m

• **Vivienda N°: 35**

Obra a la altura de techo, sin relleno de suelo, con tirantes metálicos colocados sin sujeción.

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por la innovación en soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

Altura máxima: 2.65 m Ancho: 4.93 m  
Altura máxima: 2.80 m Largo: 9.65 m

• Vivienda N°: 36

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción) se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.65 m Ancho: 4.95 m  
Altura máxima: 2.80 m Largo: 9.65 m

• Vivienda N°: 37

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, con tirantes metálicos puestos sin sujeción, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.65 m Ancho: 4.94 m  
Altura máxima: 2.80 m Largo: 9.67 m

• Vivienda N°: 38

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, con tirantes metálicos puestos sin sujeción, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.64 m Ancho: 4.86 m  
Altura máxima: 2.80 m Largo: 9.72 m

• Vivienda N°: 39

Obra a la altura de abertura, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.20 m Ancho: 4.85 m  
Altura máxima: 2.60 m Largo: 9.70 m

• Vivienda N°: 40

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.60 m Ancho: 4.82 m  
Altura máxima: 2.80 m Largo: 9.60 m

6- Resumen Financiero

PLANILLA DE PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS SEGÚN CONTRATO.

LOTE 2: COMUNIDADES INDIGENAS CARANDILLA 10 LEGUAS Y PARATODO'I - TENIENTE IRALA					
FERNANDEZ - DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	Construcción de Viviendas ERG +2D	un	75	62.695.395	4.702.154.625
2	Centro Comunitario	un	1	245.464.869	245.464.869
3	Consultorio ambulatorio	un	1	73.185.478	73.185.478
4	Carteles y Plaquetas	un	1	18.734.000	18.734.000
TOTAL GENERAL					5.039.538.972

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar servicios habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Republica del Paraguay.

DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA INTERNA.

RESUMEN FINANCIERO VERIFICADO EN OBRA

RESUMEN FINANCIERO DE LAS 40 VIVIENDAS - PROYECTO CARANDILLA

SEGÚN CONTRATO					Verificación 14 /06/2022	
Nº	DESCRIPCION	Cantidad	Precio Unitario	Total Gs.	Porcentaje %	Monto Ejecutado
1	VIVIENDAS ERG+2D	40	62.695.462	2.507.818.474	25,7058206438589%	644.655.319
4	CARTELES Y PLAQUETAS	1	18.734.000	18.734.000	10,2087114337568%	1.912.500
TOTALES				2.526.552.474	25,5909119503211%	646.567.819

Son Guaraníes: SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIEZ Y NUEVE .-

Observación: El porcentaje de rubros realizados es de 25,59 % tomando como base las 40 viviendas del proyecto Carandilla.

RESUMEN FINANCIERO DE LAS 35 VIVIENDAS - PROYECTO PARATODO'I

SEGÚN CONTRATO					Verificación 10 al 12 /05/2022	
Nº	DESCRIPCION	Cantidad	Precio Unitario	Total Gs.	Porcentaje %	Monto Ejecutado
1	VIVIENDAS ERG+2D	35	62.695.395	2.194.338.825	21,8706453867716%	479.916.063
2	CENTRO COMUNITARIO	1	245.464.869	245.464.869	5,08081463991493%	12.471.615
3	CONSULTORIO AMBULATORIO	1	73.185.478	73.185.478	19,0211383192715%	13.920.711
4	CARTELES Y PLAQUETAS	1	18.734.000	18.734.000	76,1796733212341%	14.271.500
TOTALES				2.531.723.172	20,5622753213083%	520.579.889

Son Guaraníes: QUINIENTOS VEINTE MILLONES, QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL, OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE

Observación: El porcentaje de rubros realizados es de 20,56 % tomando como base las 35 viviendas del proyecto Paratodo'i.

RESUMEN FINANCIERO DE LAS 75 VIVIENDAS

SEGÚN CONTRATO					Verificación Física	
Nº	DESCRIPCION	Cantidad	Precio Unitario	Total Gs.	Porcentaje %	Monto Ejecutado
1	VIVIENDAS ERG+2D	75	62.695.395	4.702.154.625	23,9160868088212%	1.124.571.382
2	CENTRO COMUNITARIO	1	245.464.869	245.464.869	5,08081463991493%	12.471.615
3	CONSULTORIO AMBULATORIO	1	73.185.478	73.185.478	19,0211383192715%	13.920.711
4	CARTELES Y PLAQUETAS	1	18.734.000	18.734.000	86,3883847549909%	16.184.000
TOTALES				5.039.538.972	23,1598111352000%	1.167.147.708

Son Guaraníes: UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHO

Observación: El porcentaje total del proyecto es de 23,16 %.

CONCLUSION

El presente informe corresponde exclusivamente al reporte de verificación in situ, haciendo la salvedad de que la Dirección de Auditoria Interna aún se encuentra en proceso de revisión documental de los antecedentes del Contrato N° 2/2021 de la Constructora Alfa & Omega, cuyo resultado será elevado en el informe de la auditoría correspondiente.

Arq. MIRTELLA VANDEREGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

01/07/2022

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo en la implementación de soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y saludable en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

www.muvh.gov.py  
mesadeentrada@muvh.gov.py





*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.*

**DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA**

# Verificación física

**LOTE 2: 35 Viviendas tipo ERG + 2D con unidad sanitaria seca y equipamiento comunitario (consultorio ambulatorio y centro comunitario) del Programa CHE TAPYI.**

ID N° 463- LPN N°04/20 Distrito de Irala Fernández, Departamento de Presidente Hayes.

**Comunidad Indígena Paratodo'i**  
Finca N° 1.075, Padrón N° 2.180

**Mayo 2022.**

Rs/al

*VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.*

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Verificación de Obras del programa CHE TAPYI  
35 viviendas – Comunidad Paratodo'i

Comunidad Indígena	PARATODO'I
Distrito	Tte. 1º Irala Fernández
Departamento	Presidente Hayes

Vivienda N° 01
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Silverio Centurión Salinas
C.I. N°: 1.691.103
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo, impulsando soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 10 de Mayo, Manuel Domínguez – 021 413 3000

www.muvh.gov.py

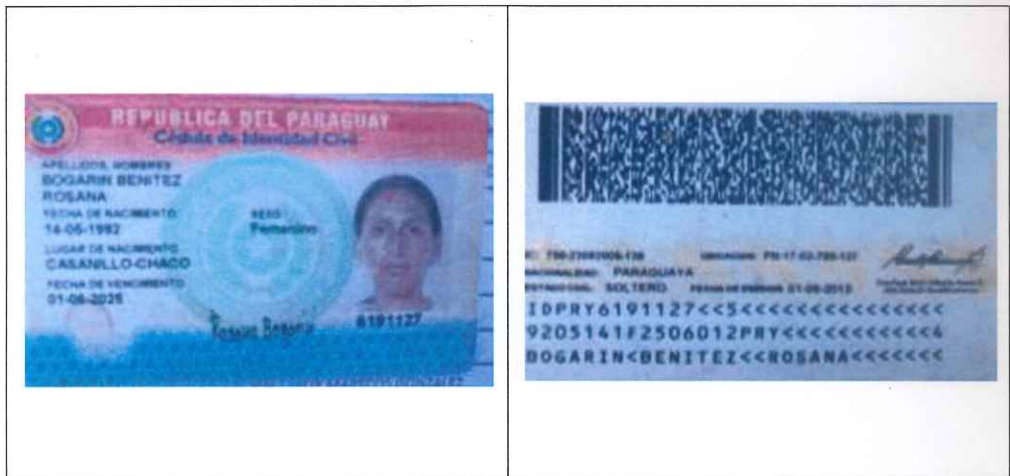
mesadeentrada@muvh.gov.py



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 02
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Rosana Bogarin Benitez
C.I. N°: 6.191.127
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo en el sector de soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

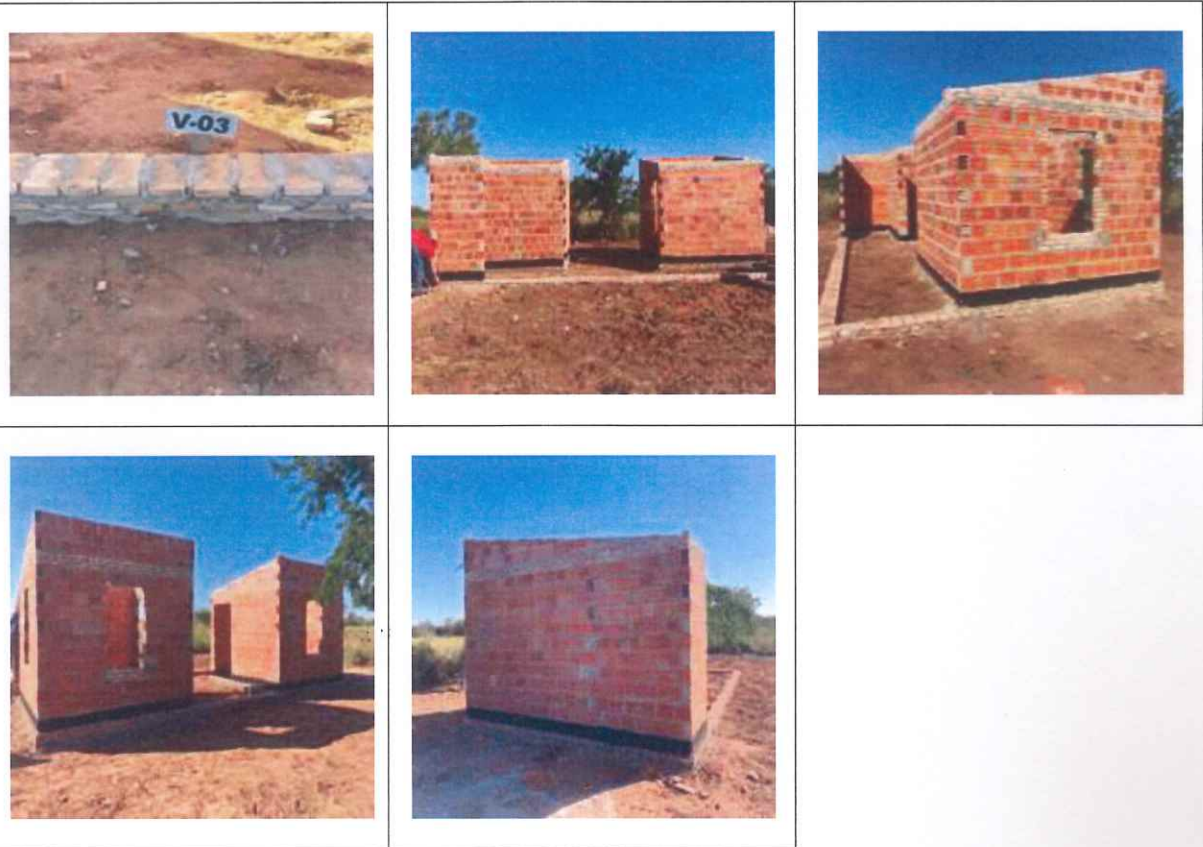




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 03
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Blanca Benítez de Bogarin
C.I. N°: 2.310.155
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Técnica

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo, brindando soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

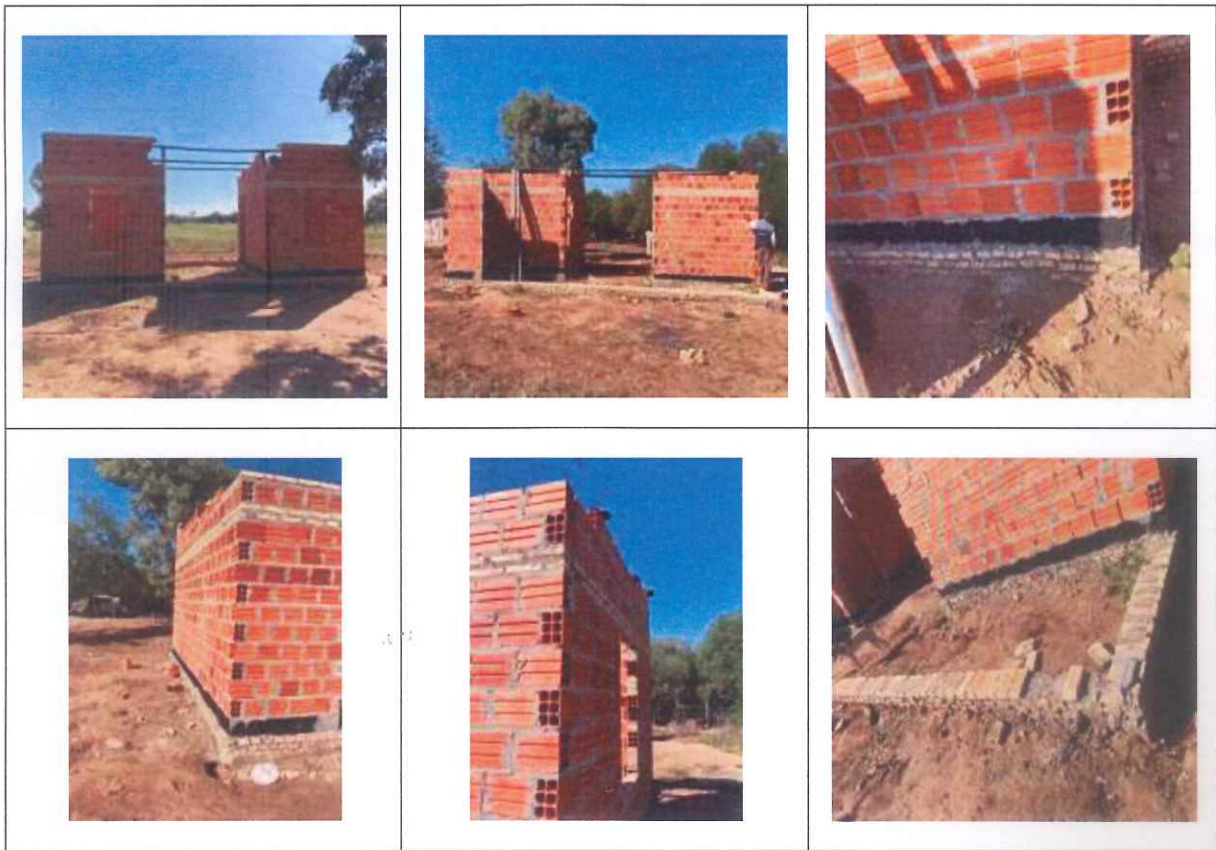
[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 04
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: María Elvira Recalde Mazacote
C.I. N°: 5.026.430
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
de Auditoria Técnica

Arg. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido prestigio por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.*

**DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA**

### Vivienda N° 05

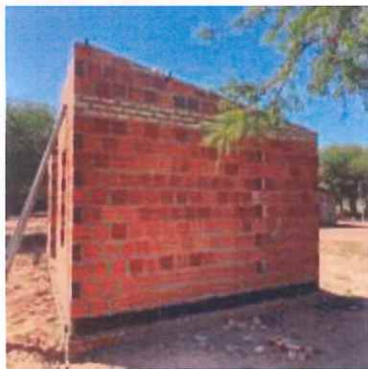
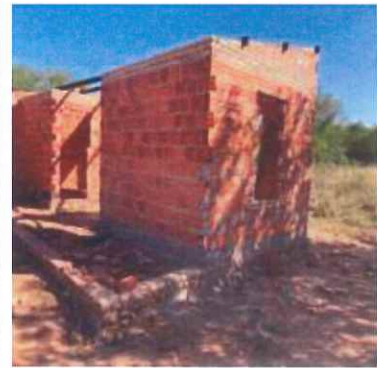
Fecha de Inspección 11/05/2022

## Comunidad PARATODO'I

**Beneficiario:** Julián Garcete Salinas

C.I. N°: 6.854.360

### Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

*Cace*  
Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Habitat.

*VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.*

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

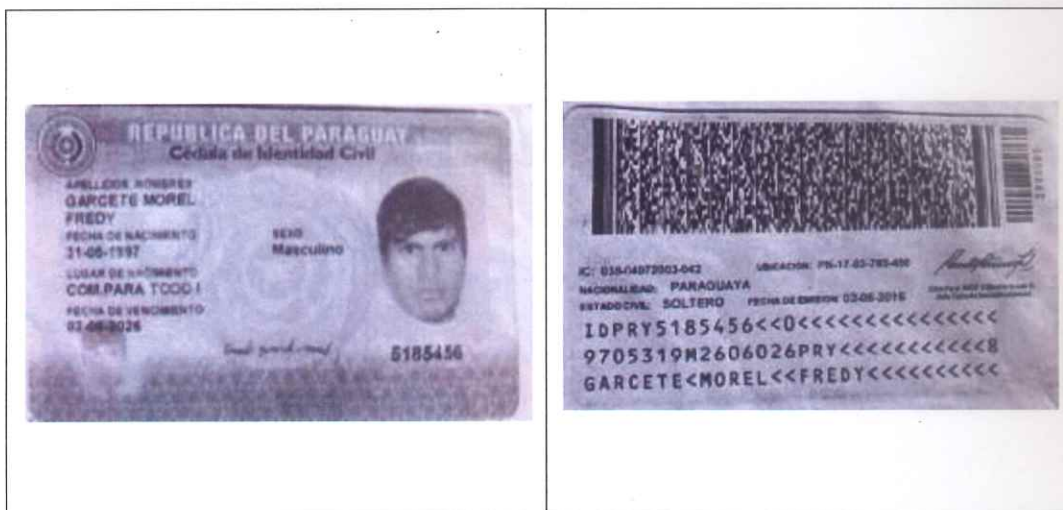
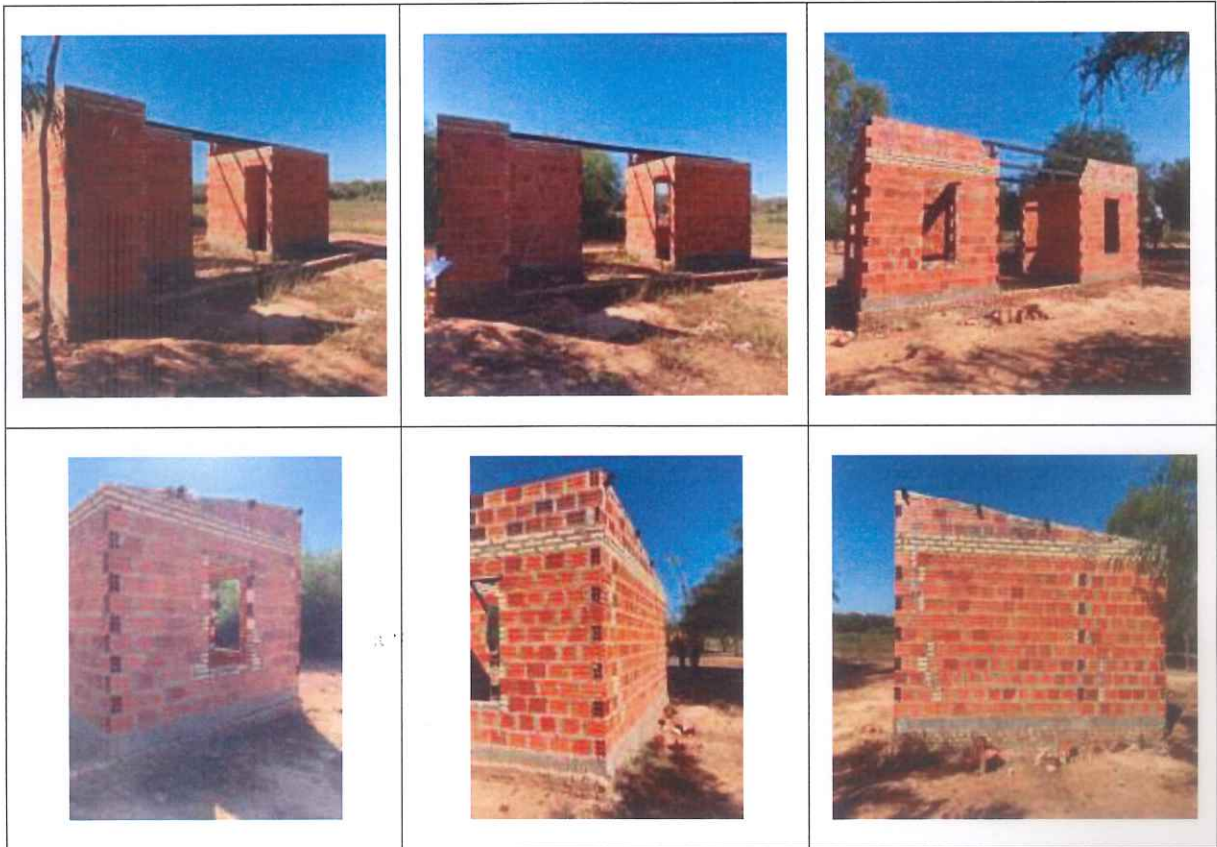




MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 06
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Fredy Garcete Morel
C.I. N°: 5.185.456
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 07

Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Tatiana Marecos Recalde

C.I. N°: 5.185.343

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 08

Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Graciela Fernández Rivas

C.I. N°: 2.303.267

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH  
Arq. MIRIAM LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 09

Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Donato Fernández Rivas

C.I. N°: 1.374.649

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Donce

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

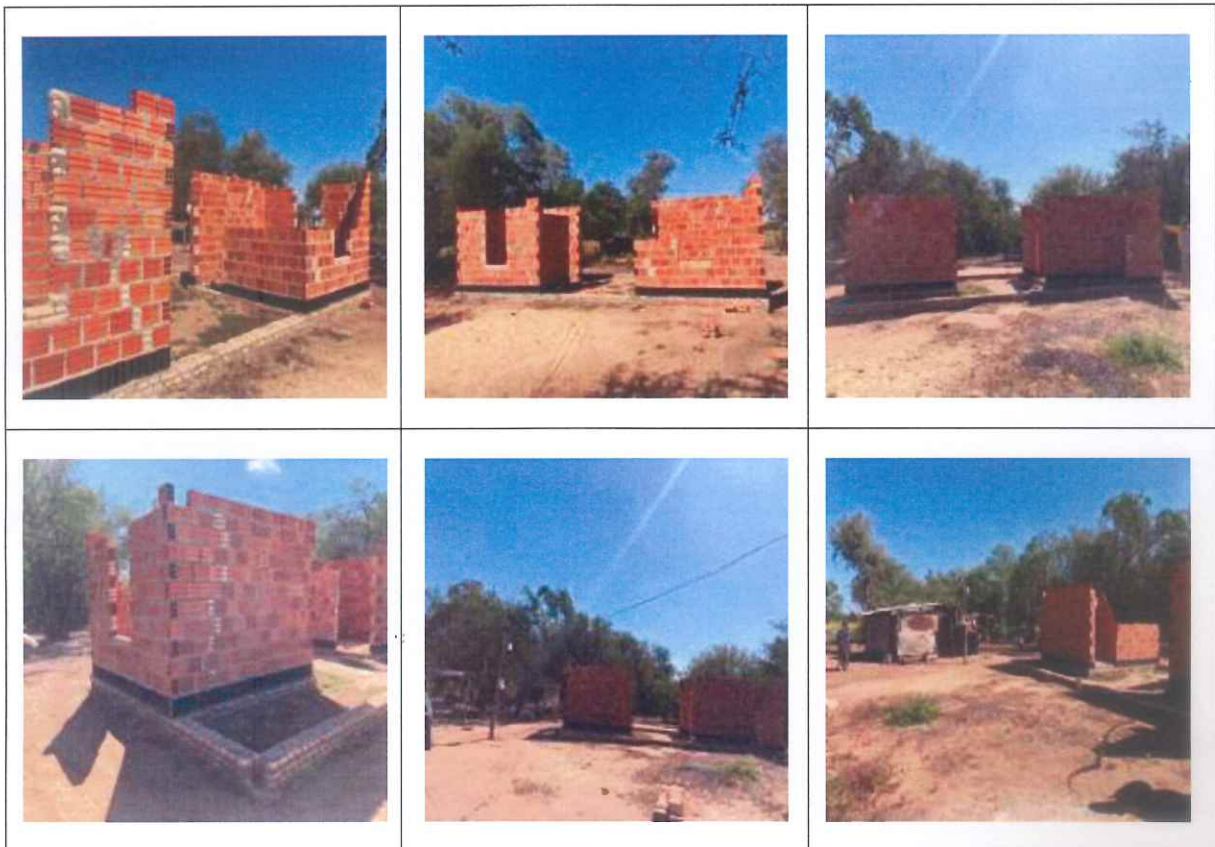




MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 10
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Andresa Solano de Marecos
C.I. N°: 1.638.099
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUHV

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 11

Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Estelvina González Fernández

C.I. N°: 2.171.779

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Técnica

Arg. MIRTEA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

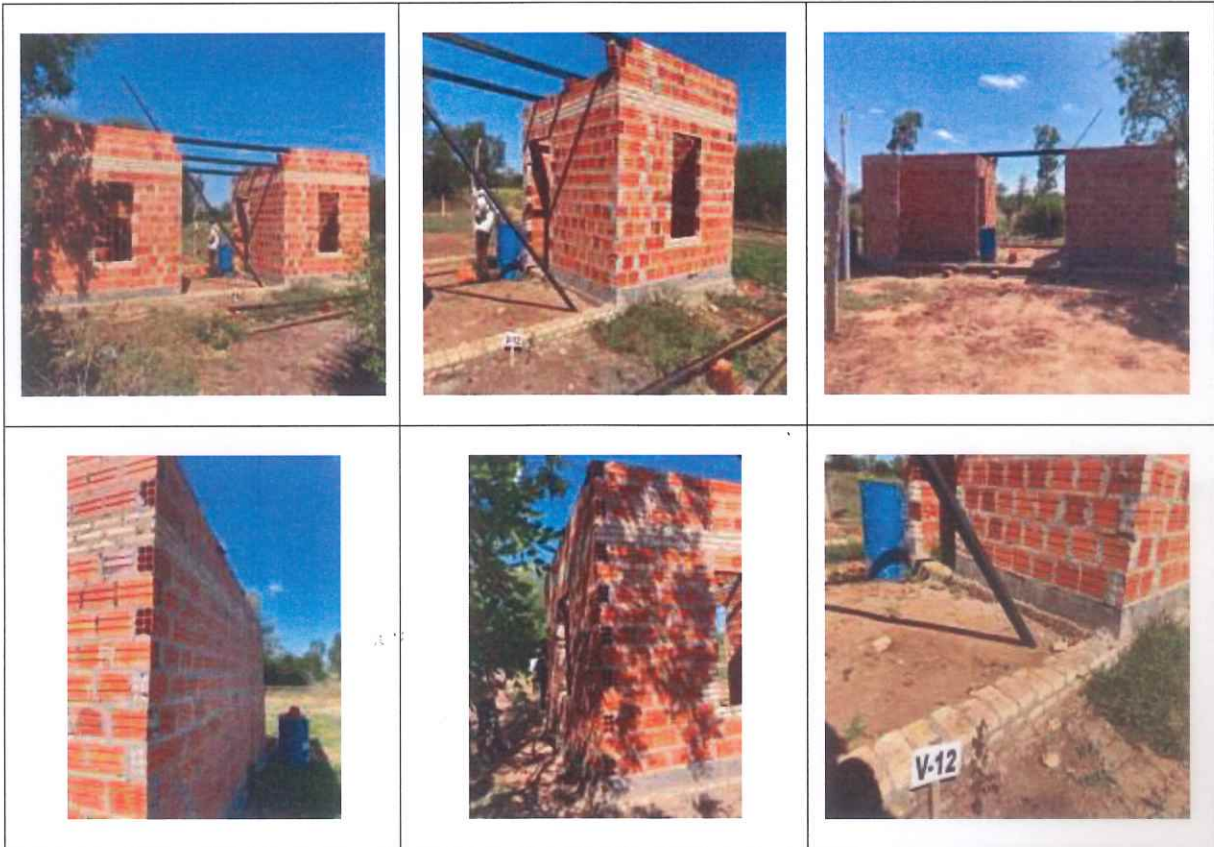




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 12
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: María Nélida Carrillo Cabañas
C.I. N°: 4.236.004
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA Técnica

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por la gestión de soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 13

Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Viviana Elizabeth Benitez

Carrillo

C.I. N°: 5.185.335

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
AUDITORIA TECNICA

Ing. MIRTHA VAN LANDECHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 14

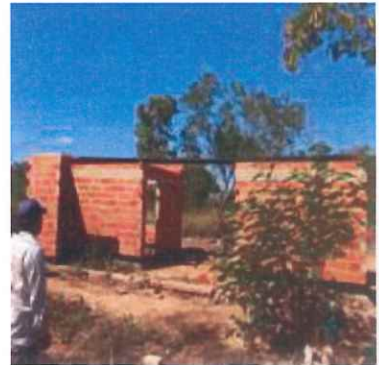
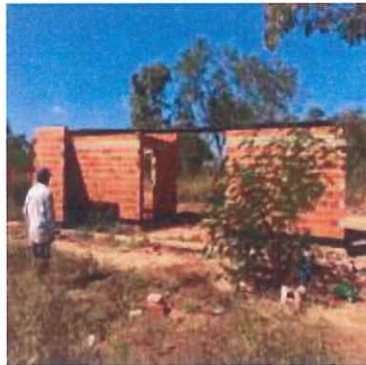
Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Aida Gutiérrez

C.I. N°: 4.425.520

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MLVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

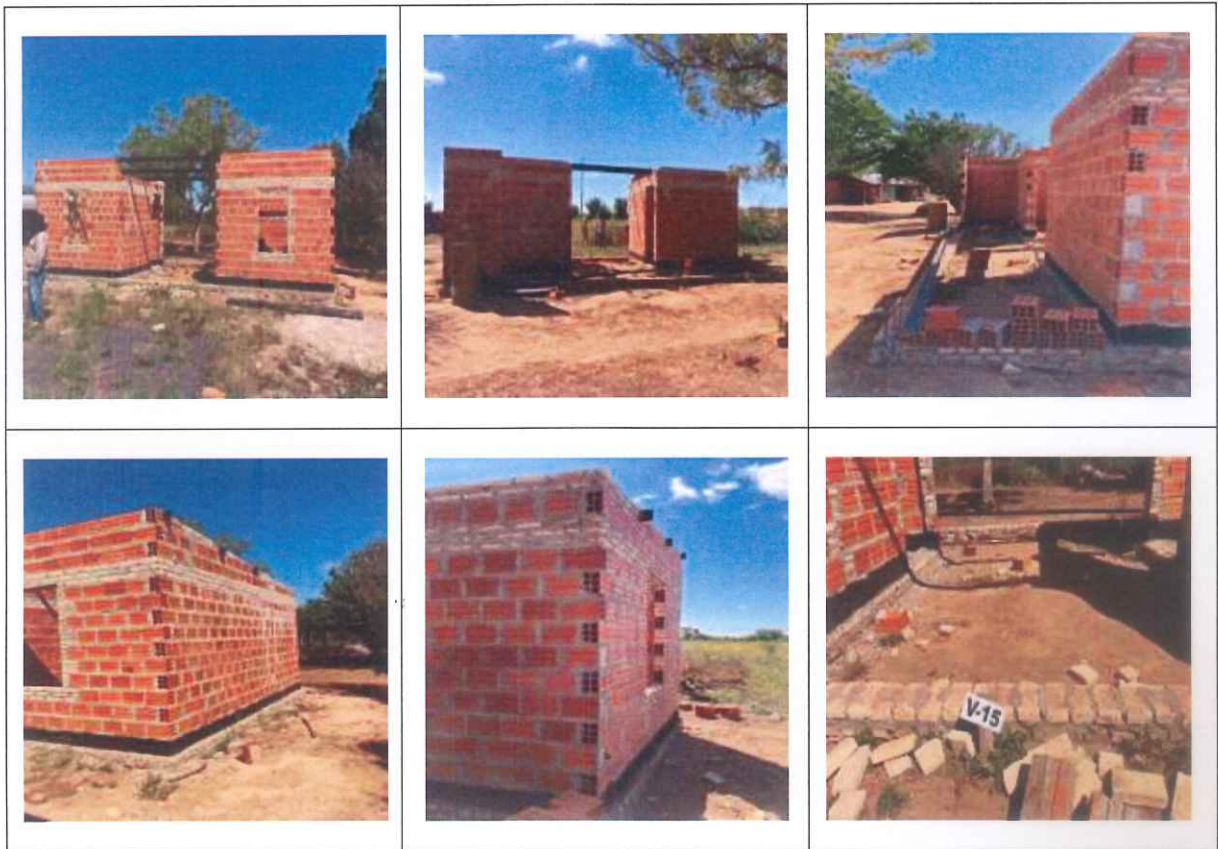




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 15
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Cirilo Marecos Moreno
C.I. N°: 5.185.341
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Rs/al

*Dirce*  
*Lia Marcelina Duarte*  
AUDITORA  
Técnica

*Mirtha Van Landeghem*  
MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por la gestión de acciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

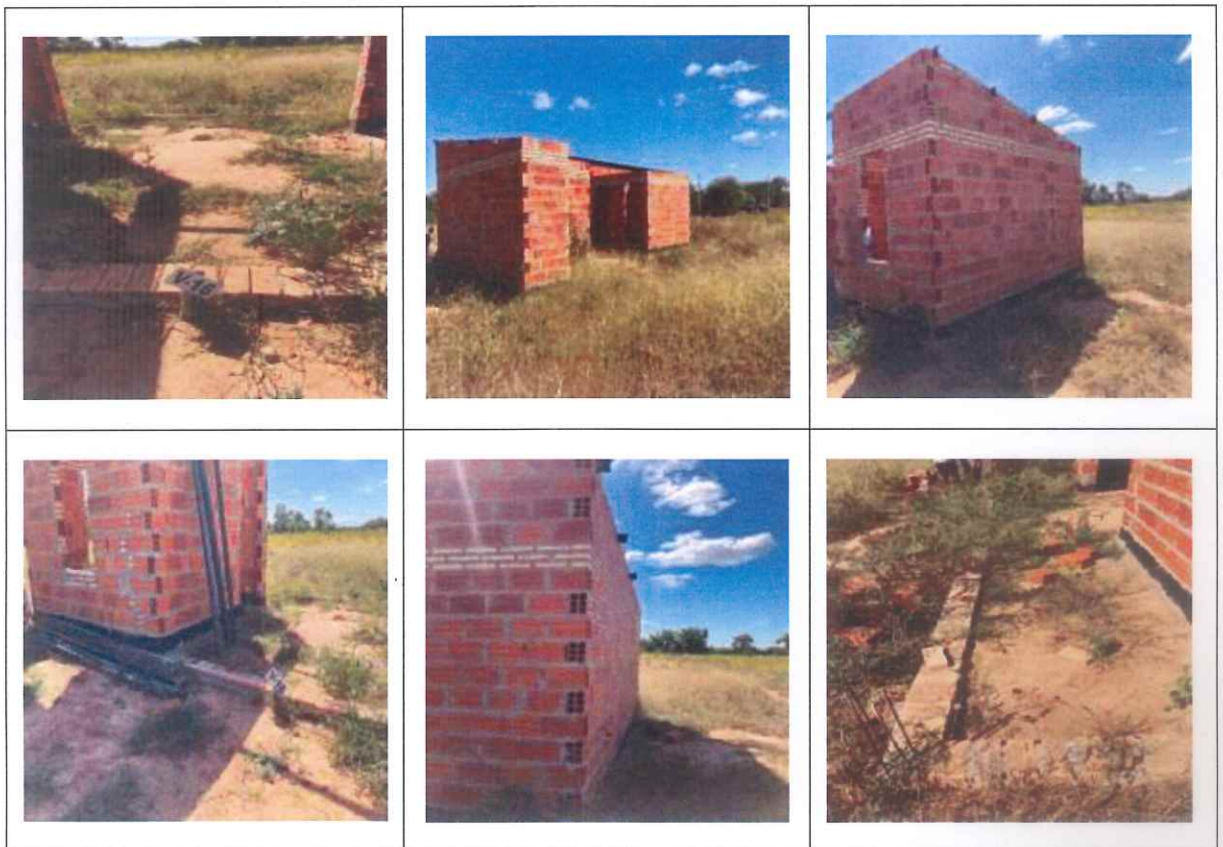




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 16
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Analicia Alvarenga Marecos
C.I. N°: 4.234.002
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



*Lic. Marcelina Duarte*  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

*Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM*  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 17

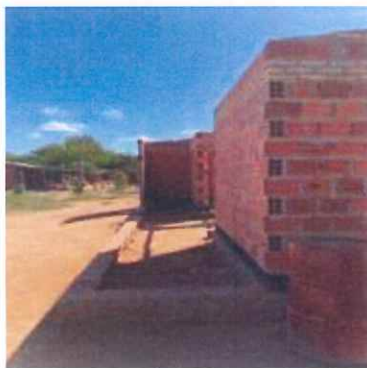
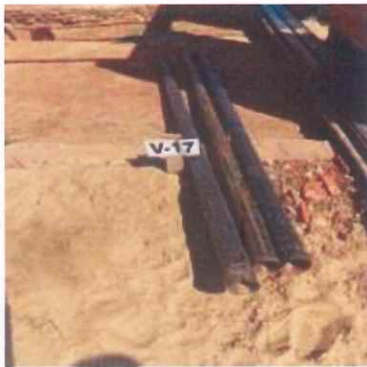
Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Félix Marecos González

C.I. N°: 1.376.809

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



*Marcelina Duarte*  
Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

*Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM*  
Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

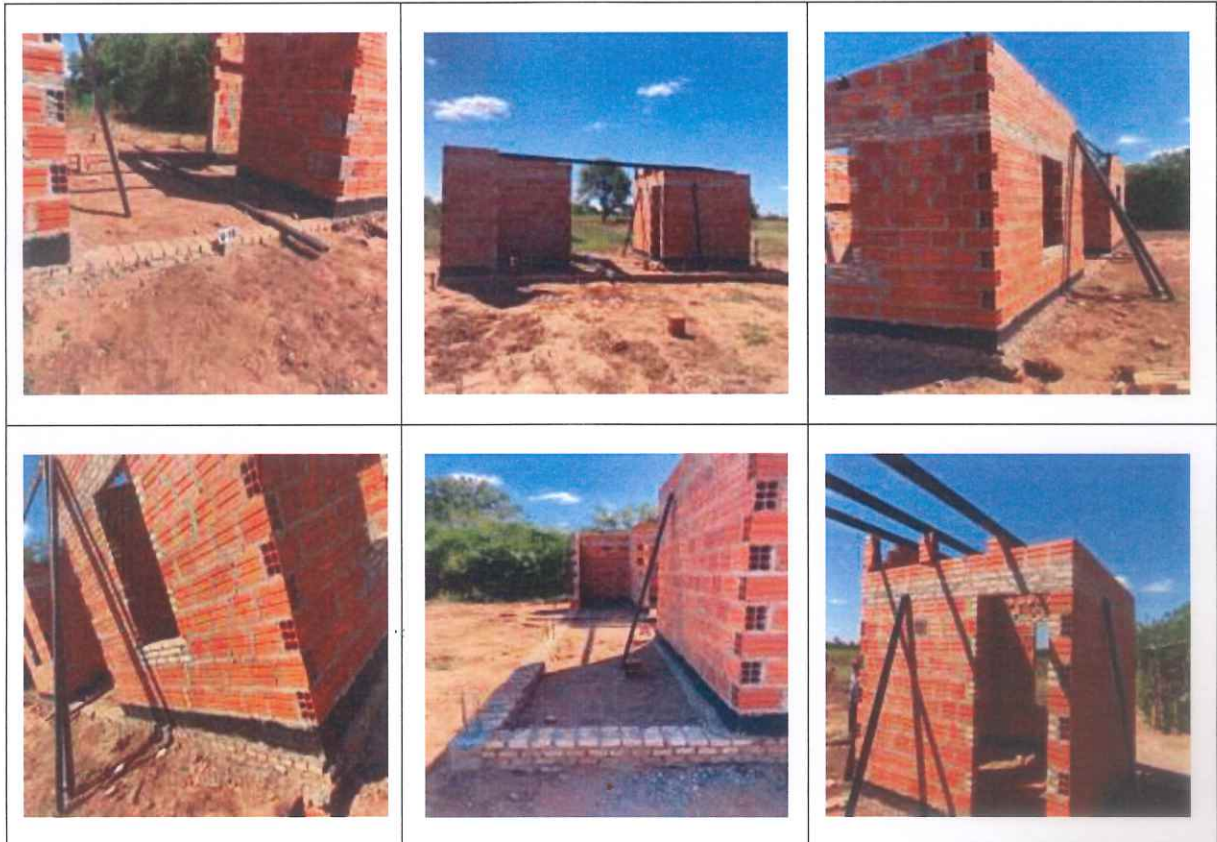
[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 18
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Julián Salinas Fernández
C.I. N°: 1.376.847
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 19

Fecha de Inspección 11/05/2022

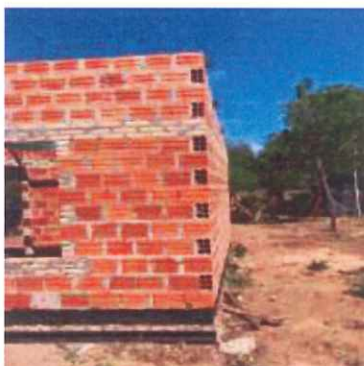
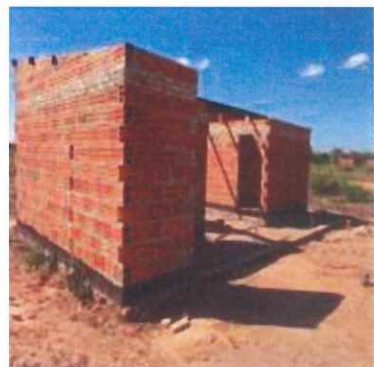
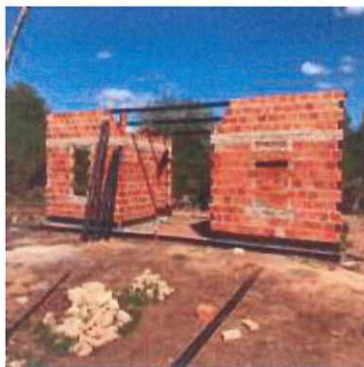
Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Liz Alejandrina Florentín

Salinas

C.I. N°: 6.837.477

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



*Liz*  
**Lic. Marcelina Duarte**  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

**Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM**  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

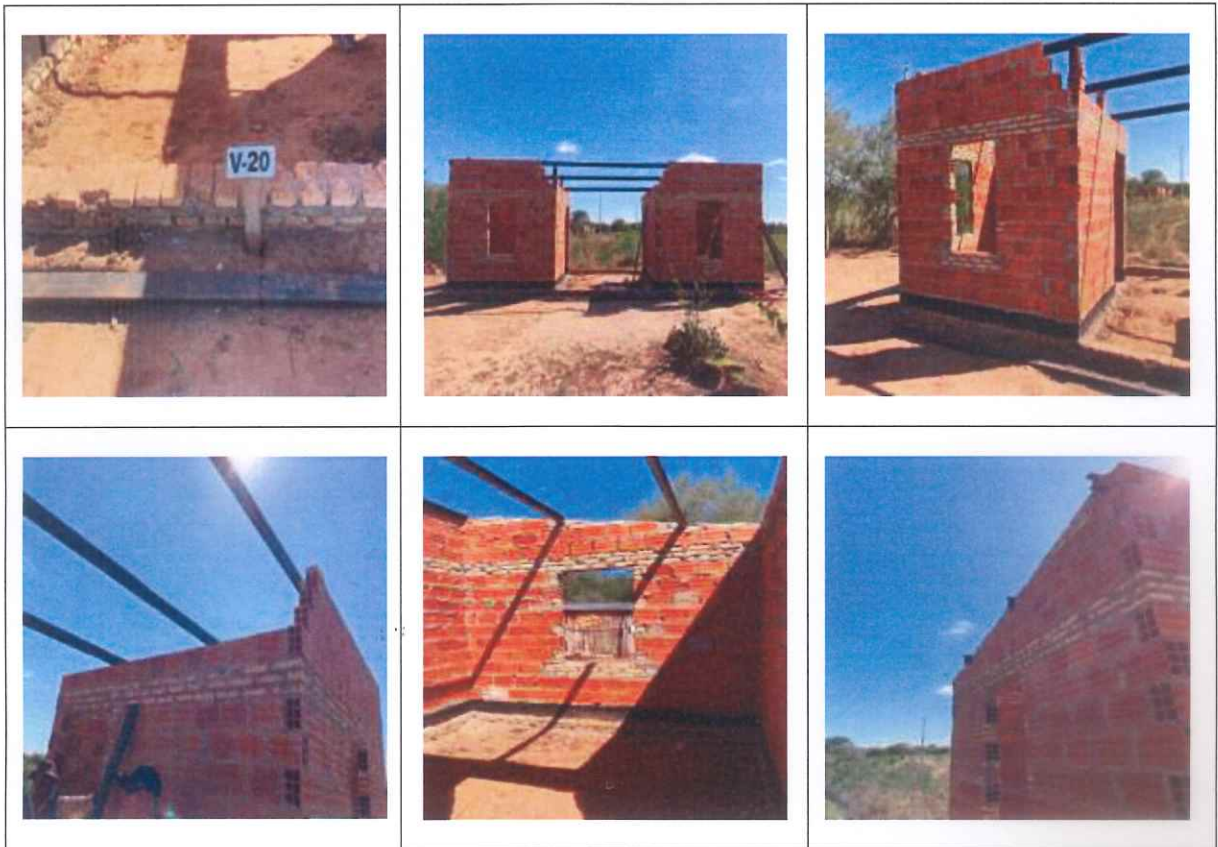




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 20
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Silveria Álvarez Rojas
C.I. N°: 1.576.918
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH  
Arg. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

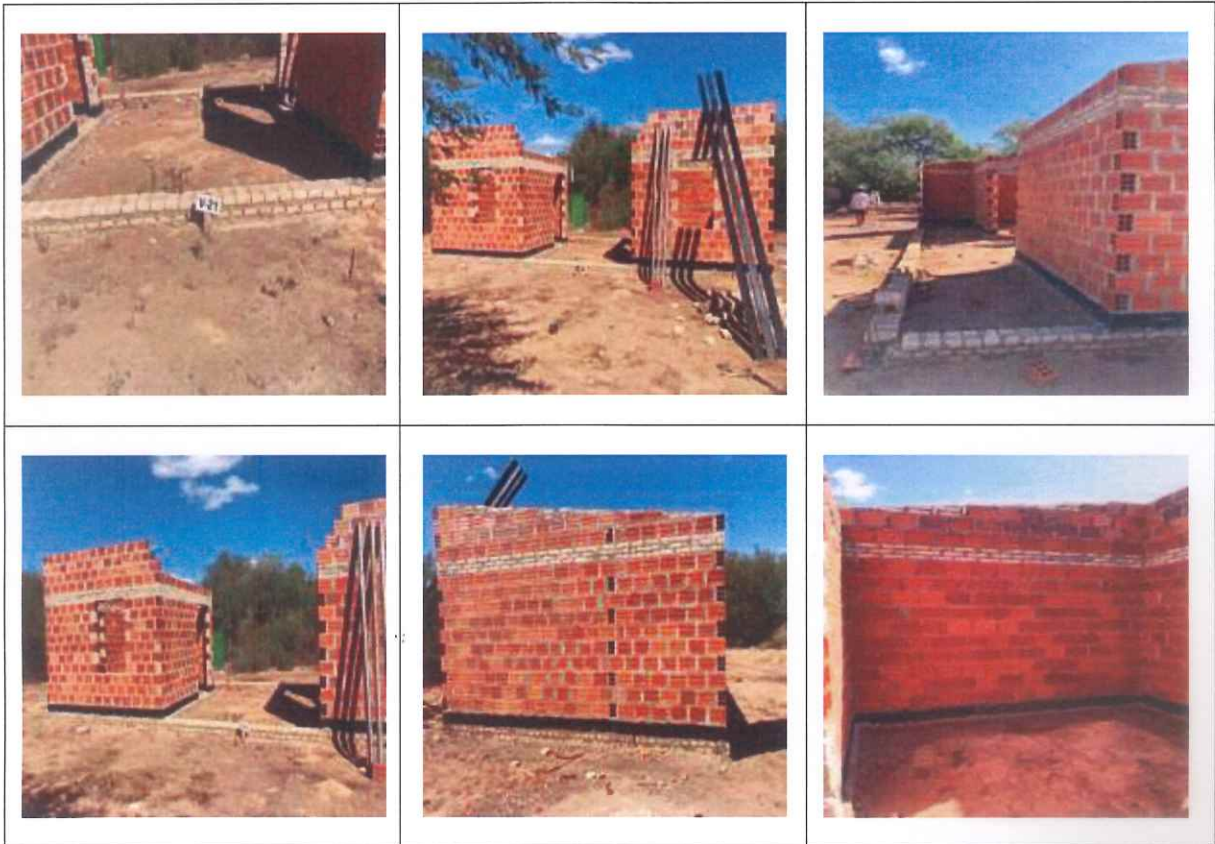




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 21
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Albina Fernández Recalde
C.I. N°: 7.780.995
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



*Donce*  
Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTEJA VAN LANDEGHEM  
Dirección de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 22

Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Graciela Salinas de Álvarez

C.I. N°: 5.509.552

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

Arq. Mirtel Van Landeghem  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)

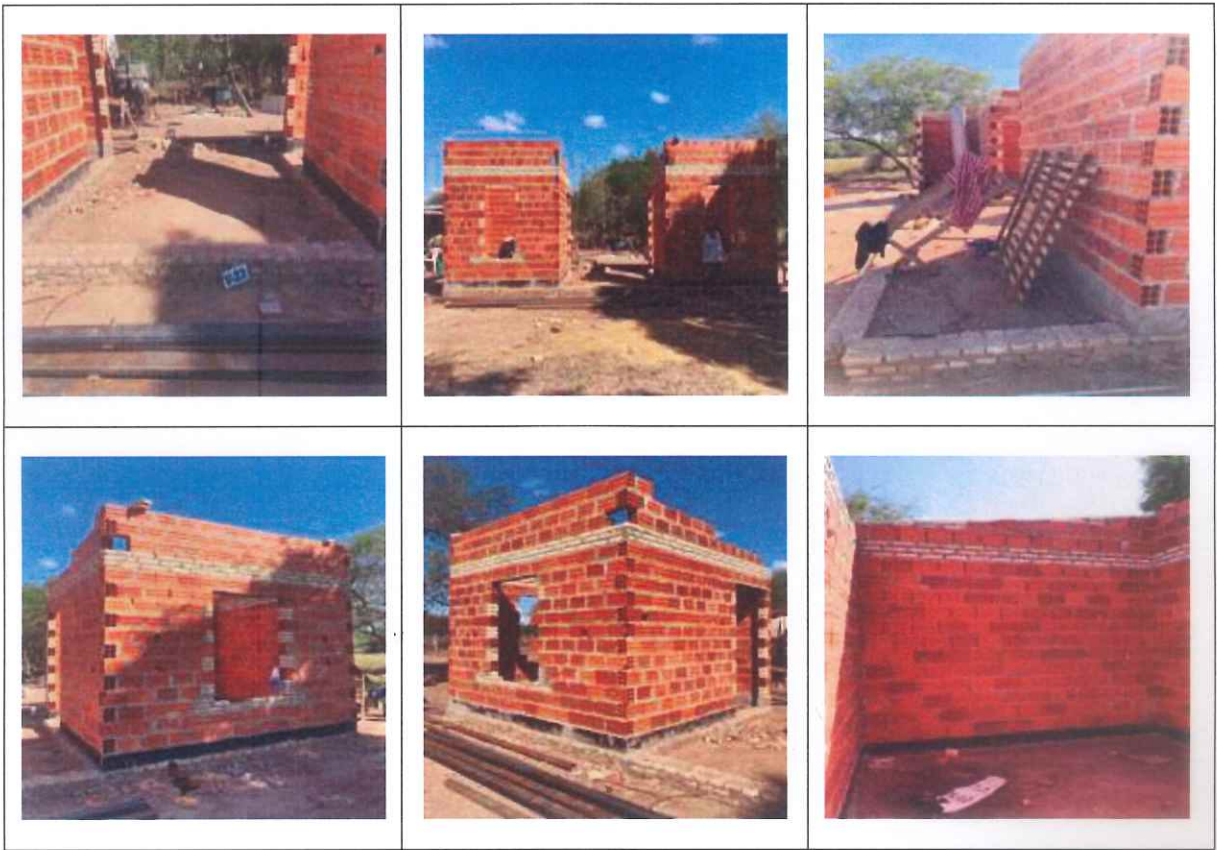




MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 23
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Florencia Gómez Salinas
C.I. N°: 1.691.141
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRIAM VAN LANDUYCK  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 24

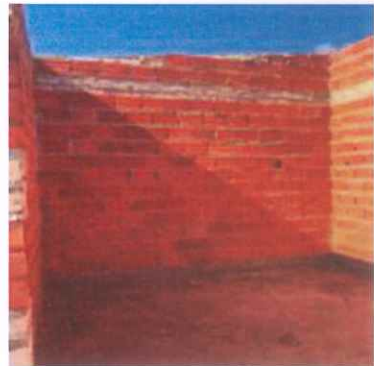
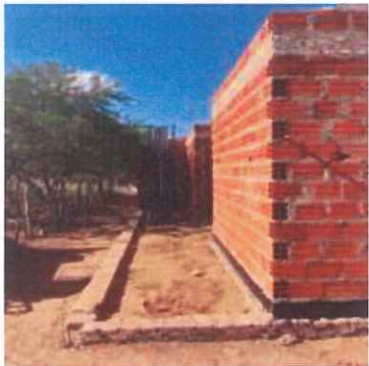
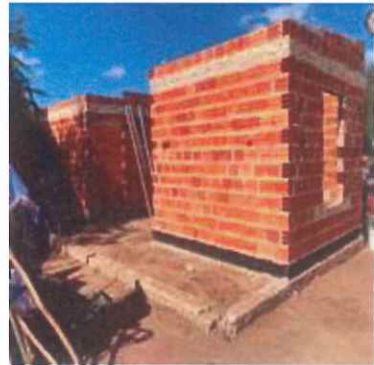
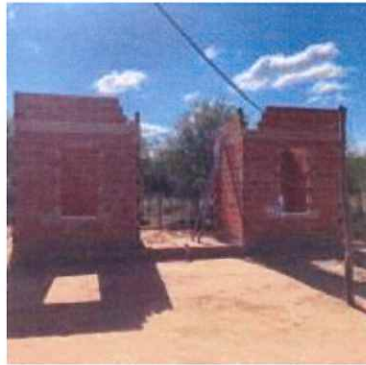
Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Bernardina Marecos García

C.I. N°: 4.236.003

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arg. MIRTA VAN LANDEGHIEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 25

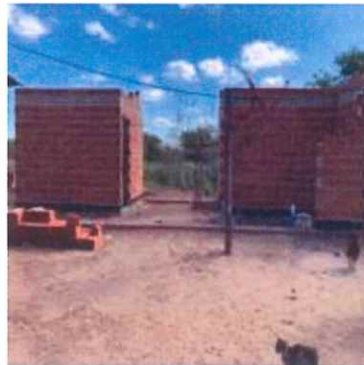
Fecha de Inspección 11/05/2022

Comunidad PARATODO'I

Beneficiario: Arminda Jara

C.I. N°: 4.086.642

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 26
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Dionicio Mazacote Talavera
C.I. N°: 4.971.821
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Observación: Construcción de cimentación.

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 27
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Virginia Talavera
C.I. N°: 6.854.762
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Observación: Construcción de cimentación y muro de nivelación

*Lic. Marcelina Duarte*  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTELIN LANDEGHEA  
Dirección de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 28
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Raquel Mazacote
C.I. N°: 6.928.619
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Observación: Construcción de cimentación

Lic. Marcelina Durán  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDECHEN  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 29
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Soraida Silva
C.I. N°: 2.453.367
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Observación: Construcción de cimentación.

Arq. MIRTEA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Ruiz  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUJH

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 30
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Olga Beatriz Carrillo Ramírez
C.I. N°: 6.854.766
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



*Dence*  
Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Vivienda N° 31
Fecha de Inspección 11/05/2022
Comunidad PARATODO'I
Beneficiario: Eleuteria Carrillo Ramírez
C.I. N°: 5.185.334
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica



Observación: la vivienda aún no fue iniciada.

Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina "Duri"  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

Rs/al

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



*MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.*

**DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA**

# Verificación física

**LOTE 02: 40 Viviendas tipo ERG + 2D con unidad sanitaria seca  
Programa CHE TAPYI.**

**Empresa Constructora ALFA & OMEGA S.A.**

**Comunidad Indígena de Carandilla**

**ID N° 463- LPN N°04/20 Distrito de Irala Fernández, Departamento de  
Presidente Hayes.**

**Junio 2022**





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

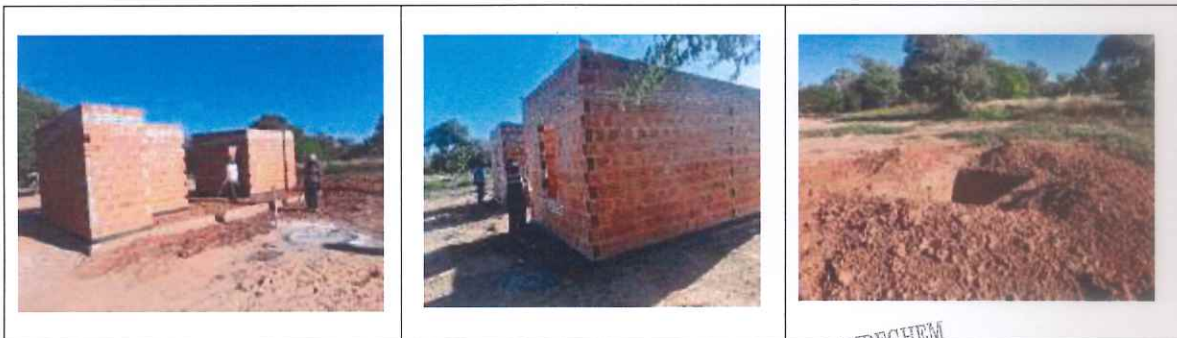
DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Comunidad Indígena	CARANDILLA
Distrito	Tte. 1° Irala Fernández
Departamento	Presidente Hayes

Fecha de Inspección 14/06/2022
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica
Vivienda N° : 1 Obra a la altura de techo ,sin relleno de suelo Altura máxima: 2.80 m    Ancho: 4.87 m Altura mínima: 2.60 m    Largo: 9.75 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica
Vivienda N° : 2 Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros. Altura máxima: 2.85 m    Ancho: 4.80 m Altura mínima: 2.60 m    Largo: 9.57 m



Arq. MIRTEA VAN LANDECHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 3

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción) se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.65 m Largo: 9.70 m



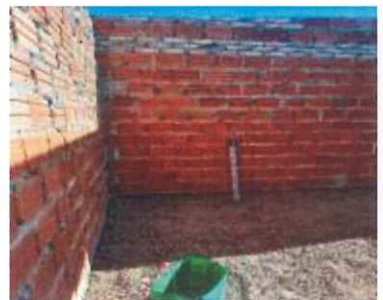
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 4

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción)

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.86

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.60



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 5

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo  
Altura máxima: 2.80 m    Ancho: 4.86  
Altura mínima: 2.55 m    Largo: 9.75



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 6

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.  
Altura máxima: 2.84 m    Ancho: 4.83 m  
Altura mínima: 2.58 m    Largo: 9.55 m



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 7

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo.

Altura máxima: 2.87 m Ancho: 4.86 m

Altura mínima: 2.64 m Largo: 9.67 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 8

Obra a la altura de techo, sin relleno de suelo.

Altura máxima: 2.86 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.64 m Largo: 9.35 m



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

  
Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 11

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m      Ancho: 4.84 m

Altura mínima: 2.60 m      Largo: 9.56 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 12

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.86 m      Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m      Largo: 9.55 m



Arg. MIRTHA CANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISSION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

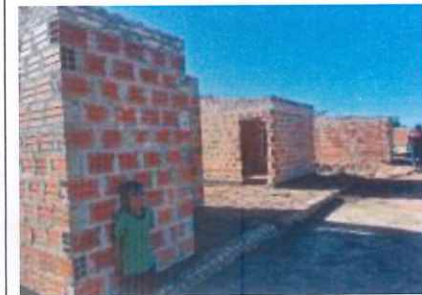
Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 13

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo

Altura máxima: 2.83 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.60 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 14

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.83 m Ancho: 4.80 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.60 m



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 15

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo  
Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.80 m  
Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.55 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 16

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.  
Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.90 m  
Altura mínima: 2.55 m Largo: 9.75 m



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

[mesadeentrada@muvh.gov.py](mailto:mesadeentrada@muvh.gov.py)



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 17

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 4.84 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.45 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 18

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 4.88 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.50 m



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MIJVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py





MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 19

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción), se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 5.00 m

Altura mínima: 2.35 m Largo: 9.70 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 20

Obra a la altura de techo, con relleno de suelo, se pudo observar una perforación posiblemente para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.80 m Ancho: 4.88 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.45 m



Arg. MIRTHA VAN LANDECHEM  
Directora de Auditoria Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoria Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py



MISION: Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

DIRECCION DE AUDITORIA TECNICA

Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 21

Obra a la altura de techo, sin relleno de suelo.

Altura máxima: 2.85 m Ancho: 5.04 m

Altura mínima: 2.60 m Largo: 9.70 m



Observaciones Técnicas y Documentación Fotográfica

Vivienda N° : 22

Obra a la altura de aberturas, con relleno de suelo, nivel al ras de terreno (Según especificaciones técnicas: en ningún caso el nivel del piso de los locales quedara a menos de 20 cm por encima del punto más alto del perímetro de la construcción), se pudo observar una perforación **posiblemente** para el reservorio de agua de 5000 litros.

Altura máxima: 2.00 m Ancho: 4.85 m Largo: 9.65 m



Arq. MIRTHA VAN LANDEGHEM  
Directora de Auditoría Técnica  
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Lic. Marcelina Duarte  
AUDITORA  
Dirección de Auditoría Técnica  
MUVH

VISION: Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.

Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez – 021 413 3000

[www.muvh.gov.py](http://www.muvh.gov.py)

mesadeentrada@muvh.gov.py