



MISIÓN. Somos la institución rectora de las políticas públicas de vivienda, urbanísticas y del hábitat, gestionando planes, programas y acciones que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República del Paraguay.

Memorando

MDMEP 42- 2022

A : Arq. Margarita Elías, Dirección de Investigación, Evaluación y Monitoreo
De : Lic. Nancy Cohener, Departamento de Monitoreo y Evaluación
Fecha : 15/06/2022
Ref. : Respuesta memo DATC 134 – Informe sobre Obras 2020 al 2022

Lic. Nancy Cohener
(MDMEP)
de Planes y Programas
GENARITAT

Me dirijo a Usted, y por su intermedio a la Unidad de Transparencia y Anticorrupción a fin de remitir la información solicitada sobre las obras 2020, 2021 y 2022, la misma obedece a la necesidad de dar respuesta al memorándum DATC 134-2022 en la que solicitan en virtud de la Ley N° 5.282 DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL, en cuanto sigue:

- Informe anual de los años 2020, 2021 y estado actual del Proyecto Mejoramiento Integral del Barrio Chacharita.
- Informe anual de los años 2020, 2021 y estado actual del Proyecto Complejo Defensores del Chaco.
- Informe anual de los años 2020, 2021 y estado actual del Barrio San Blas.

En adjunto remitimos el resumen de las cantidades por año, así como también los documentos respaldatorios del Informe Anual.

A Dependencia (Providencia, Firma, Sello y Fecha)	Fecha Recepción, firma, aclaración de firma del que recepiona	Observación
A: DGPE, y por su interme- dio a la Unidad de Transpa- rencia, para su proceso.		
A LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCIÓN, de modo informe solicitado	<i>M. Elías</i> Arq. Margarita Elías Bellasai Dirección de Investigación, Evaluación y Monitoreo DGPE - MUVH	

Esther Julia Bonzi
Esther Julia Bonzi
Directora de Política Habitacional
DGPE - MUVH
Enc. Despacho DGPE

VISIÓN. Ser el ente público de reconocido liderazgo por brindar soluciones habitacionales priorizando a los sectores más vulnerables, promoviendo un territorio ordenado y sostenible, en el ámbito urbanístico, habitacional y del hábitat.



INFORME DEL DEPARTAMENTO DE MONITOREO Y EVALUACION
Informe de Avances de Obras

Informe N. ° 8/2022 DMEP

En respuesta al memorándum DATC 134-2022 en virtud de la Ley N° 5.282 DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL, solicitando información de lo siguiente:

- Informe anual de los años 2020, 2021 y estado actual del Proyecto Mejoramiento Integral del Barrio Chacharita.
- Informe anual de los años 2020, 2021 y estado actual del Proyecto Complejo Defensores del Chaco.
- Informe anual de los años 2020, 2021 y estado actual del Barrio San Blas.

Se detalla a continuación las cantidades por año en cuanto sigue:

- Proyecto Mejoramiento Integral del Barrio Chacharita y Barrio San Blas

AÑO	PGMA O PYTO	CULMINADAS M2	VIVIENDAS EN EJECUCIÓN	EN PROYECTO
2020	CHACARITA ALTA	5800	0	0
2021	CHACARITA ALTA	11650	0	0
2022	CHACARITA ALTA	1463	0	23165
	SAN BLAS	0	600	0
TOTAL		18.913	600	23.165

- Proyecto Complejo Defensores del Chaco

En el periodo 2021 se ha logrado la aprobación y suscripción del convenio modificatorio N° 2 a la Empresa Defensores del Chaco a fin de dar continuidad a la ejecución de las obras de infraestructura en MRA ejecutado por el Consorcio defensores del chaco, con lo cual se prosiguió la obra y se alcanzó un avance del 67,14% en la ejecución de la obra y la obtención de los permisos y autorización por parte de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso.

El Proyecto Complejo Defensores del Chaco en este periodo 2022 se encuentra actualmente con el sgte avance:

DEPARTAMENTO	DISTRITO	GRUPO ORGANIZADO	AVANCES DE OBRAS MAYO	ESTADO DE OBRA MAYO
CENTRAL	MARIANO ROQUE ALONSO	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DEL BARRIO DEFENSORES DEL CHACO	79,78%	EN EJECUCIÓN
		TOTAL		

Lic. Nancy C. Chener
(DNI 4.111.111)
Departamento de Monitoreo y Evaluación
de Programas y Proyectos
URBANISMO Y HÁBITAT



TAVAPY REPUBLICANA
GOBIERNO NACIONAL
Ministerio de Obras Públicas,
Vivienda y Hábitat

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE CHACARITA - SEGUNDO SEMESTRE 2021

DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE DEL PROYECTO	EMPRESA CONTRATISTA	PROYECTO	RES. N°	FECHAS	ALTA SOL 2021	EN PROYECTO	ANTICIPAR	EN EJECU- CIÓN	CUMPLI- DAS	% AVANCE DE OBRAS AL 31/12/2021	ESTADO DE OBRAS AL 31/12/2021	CUMPLIDAS 2019	CUMPLIDAS 2020	AÑOS
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRA DE CONTENCIÓN DE LOS CAUCES ANTICUERA Y TACUARY - BARRIO RICARDO BRUGADA	CONSORCIO SAN RAFAEL CHACARITA ALTA	CHACARITA ALTA	1137	28/7/2020	0	3950			3950	100,00%	CORRESPONDE AL CUMPLIMIENTO DE LA META FIJADA PARA EL EJERCICIO 2020. FORMA PARTE DEL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE CONTENCIÓN DE LOS CAUCES, ESTIMADAS EN 11.650 M2. SE HA AJUSTADO Y UNIFICADO EL ÁREA DE AFECTACIÓN, QUE FIGURABA EN 2020 EN BARRIOS CATEDRAL Y SAN ROQUE, A ASUNCIÓN. NO META CORRESPONDE AL CUMPLIMIENTO DE LA META FIJADA PARA EL EJERCICIO 2020.			
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRA DE CONTENCIÓN DE LOS CAUCES ANTICUERA Y TACUARY - BARRIO RICARDO BRUGADA	CONSORCIO SAN RAFAEL CHACARITA ALTA	CHACARITA ALTA	1137	28/7/2020	7.700	0			7.700	100,00%	SE HA AJUSTADO Y UNIFICADO EL ÁREA DE AFECTACIÓN, QUE FIGURABA EN 2020 EN BARRIOS CATEDRAL Y SAN ROQUE, A ASUNCIÓN. ORDEN DE INICIO 20-08-2020. INICIO DE TRABAJOS PREVIOS Y TRABAJOS PRELIMINARES. ANTICIPO PAGADO EN FECHA 09/11/2020. CERTIFICADOS N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 y 14 PAGADOS. CERTIFICADOS N° 15 Y 16 PRESENTADOS Y EN PROCESO DE PAGO.			2020
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRA COMPLEMENTARIAS DE CONTENCIÓN DE LOS CAUCES ANTICUERA Y TACUARY - BARRIO RICARDO BRUGADA	CONSORCIO SAN RAFAEL CHACARITA ALTA	CHACARITA ALTA	2236	29/10/2021	0	1.463		1.463		94,00%	AGENDA MRO.1: EN PROCESO DE RECEPCION DE CERTIFICADO MRO. 17.			
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRA DE URBANISMO Y DE INFRAESTRUCTURA URBANA SOSTENIBLE EN EL BARRIO CHACARITA ALTA/ LA CATEDRAL- BARRIO RICARDO BRUGADA	A DEFINIR.	CHACARITA ALTA			12.500	12.500		0		0,00%	EN PROYECTO. LLAMADO PERIÓDICO DEL DISEÑO EJECUTIVO DE INFRAESTRUCTURA Y URBANISMO, PREVISTO PARA EL SEGUNDO SEMESTRE DEL AÑO.			2021
CAPITAL	ASUNCIÓN	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOSTENIBLES - BARRIO RICARDO BRUGADA	A DEFINIR	CHACARITA ALTA			450	450		0		0,00%	EN PROYECTO. LLAMADO PERIÓDICO DEL DISEÑO EJECUTIVO DE VIVIENDAS SOSTENIBLES, PREVISTO PARA EL SEGUNDO SEMESTRE DEL AÑO.			2021
				TOTAL			20.650	5.413	12.950	1.463	11.650					

María Gloria Tac...
Directora General
MUVH

Ing. Edgar A. Galarza J.
Encargado de Despacho
Dirección de Componente II
UNE-BID / MUVH



TETÁ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

TAVAPY REHOKHENDA, OGAVARO HA TEKOKHA, URBANISMO, VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE CHACARITA - PRIMER SEMESTRE 2022.

DEPARTAMENTO		DISTRITO	NOMBRE DEL PROYECTO	EMPRESA CONTRATISTA	PROYECTO	RES. Nº	FECHA RES.	META SIAF 2022	EN PROYECTO	COMENZAR EN PROYECTO	EJECUCIÓN	CULMINADAS	% AVANCE DE OBRAS AL 31/05/2022	Estado de las Obras	ESTADO DE OBRAS AL 31/05/2022
0- CAPITAL															
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRAS COMPLEMENTARIAS DE CONTENCIÓN DE LOS CAUCES ANTEQUERA Y TACYARY - BARRIO RICARDO BRUGADA	CONSORCIO SAN RAFAEL	CHACARITA ALTA	2236	29/10/2021	1.463	1.463				1.463	100,00%	Culminada	ADENDA MRO.1, EN PROCESO DE RECEPCION DE CERTIFICADO FINAL.
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRAS DE URBANISMO Y DE INFRAESTRUCTURA URBANA SOSTENIBLE EN EL BARRIO CHACARITA ALTA/ LA CATEDRAL- BARRIO RICARDO BRUGADA	A DEFINIR.	CHACARITA ALTA			16.165	16.165		0			0,00%	En Proyecto	EN PROYECTO, LLAMADO PENDIENTE DEL DISEÑO EJECUTIVO DE INFRAESTRUCTURA Y URBANISMO, PREVISTO PARA EL SEGUNDO SEMESTRE DEL AÑO.
CAPITAL	ASUNCIÓN	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOSTENIBLES - BARRIO RICARDO BRUGADA	A DEFINIR	CHACARITA ALTA			4.600	4.600		0			0,00%	En Proyecto	EN PROYECTO, LLAMADO PENDIENTE DEL DISEÑO EJECUTIVO DE VIVIENDAS SOSTENIBLES, PREVISTO PARA EL SEGUNDO SEMESTRE DEL AÑO.
CAPITAL	ASUNCIÓN	OBRAS DE CONTENCIÓN DEL CAUCE MEXICO	A DEFINIR	CHACARITA ALTA			2.400	2.400		0			0,00%	En Proyecto	EN PROYECTO, LLAMADO PENDIENTE DEL DISEÑO PARA OBRAS DEL CAUCE MEXICO, PREVISTO PARA EL SEGUNDO SEMESTRE DEL AÑO, SE CONTRATO EL 31/03 A LA EMPRESA LOGOS SRL PARA EL DISEÑO EJECUTIVO DE OBRAS DE CONTENCIÓN DEL CAUCE MEXICO.
							24.628	23.165		0		1.463			

Ing. Edgar A. Galarza J. Director Componente II UEP. BID - MUVH

M. Gloria Páez Greyraud Directora General UEP. BID

DIC 04 06/06/22



PROYECTO: II CONSTRUCCIÓN DE 600 SUEÑOS EL Bº SAN BLÁS - M.R. ALONSO - SEGUNDO SEMESTRE 2021

DEPARTAMENTO	DISTRITO	NOMBRE DEL PROYECTO	EMPRESA CONTRATISTA	PROYECTO	RES. N°	FECHA RES.	META SIAF INICIAL 2021	EN EJECUCIÓN	% AVANCE DE OBRAS AL 31/12/2021	ESTADO DE LAS OBRAS AL 31/12/2021
II - CENTRAL	MARIANO ROQUE ALONSO	COMPLEJO HABITACIONAL " SAN BLÁS", LOCALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO, DPTO. CENTRAL.	CONSORCIO ITAY	SAN BLÁS	262	03/06/2021	600	600	67,36%	EN EJECUCIÓN
TOTAL							600	600		

RESUMEN META SIAF INICIAL 2021 AL 31/12/2021	
A INICIAR	0
EN EJECUCIÓN	600
CULMINADA	0
EN PROYECTO	0
TOTAL	600

Miryan

Lic. Miryan L. Navarro de Aquino
Dirección Gral. Planificación Estratégica
MUVH

[Signature]
H. Patricia Kanya Mujikasu
Dirección General
Asociación General de Adm. y Finanzas
A.G.A.F.

[Signature]
G. Carlos Albaladejo Torres, C. Carlos Albaladejo Torres,
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Habitat



FORMULARIO: P02

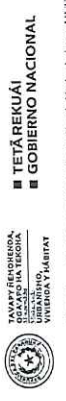
1) COD. DPTO	2) UBICACION		3) DEPARTAMENTO	4) DISTRITO	5) PROYECTO O ASENTAMIENTO	6) RAZON SOCIAL EMPRESA CONSTITUYENTE	7) NRO. de Licitud de Ejecución	8) Resolución de Adjudicación	9) Fecha de inscripción de edificación	10) META SIAF - 2022	11) META SIAF INCLUIDA 2022	12) CANTIDAD DE VIVIENDAS CULMINADAS	13) CANTIDAD DE VIVIENDAS EN EJECUCIÓN	14) AVANCE % DEL PROYECTO	15) ESTADO DE LAS OBRAS	21) FECHA DE INFORME	22) NRO DE EJECUCIÓN	23) OBSERVACIONES	24) MONTO DE LA INVERSIÓN	25) PRIMER DESEMBOLO	26) % AVANCE FINANCIERO	
	Zona	X																				V
11	21 K	363235.08E	7407697.26	CENTRAL	Mariano Roque Alonso	Complejo Habitacional "San Blas". Localidad de Mariano Roque Alonso. Dpto. Central	Consortio Ilay	08/19	262	3/6/20	600	0	0	600	80,25%	En Ejecución	30/05/2022	08/19	Según Certificado N° 21	81,283,564,895	8,128,356,480	10,00%

[Signature]
 Coordinación General
 UNE Che Tapyi

Diego G.
03/06/22

HORA 3 (TRES)

Informe Preparado por:
David Meza
 Monitoreo y Control de Procesos
 UNE Che Tapyi



TARAPU FRENTERA
GOBIERNO NACIOMNAL
MINISTERIO DE URBANISMO,
VIVIENDA Y HABITAT

MINUS: Sistema de Información de Obras de Vivienda y Vivienda Social
Programa de Avances Económicos de Vivienda Social

Avances 2022
Nombre del Programa / Proyecto: Viviendas Económicas

Fecha/Hora: 01/06/22 13:24:13

Table with columns: ID, Zona, Ubicación, Departamento, Distrito, Proyecto, Empresa, Licencia, Adjudicación, Fecha, Meta, PCO, Cantidad de Unidades, Paralizadas, Rescindidas, Anuladas, Avance Proyecto, Fecha Informe, Estado de Liquidación, Observaciones. Includes a summary row at the bottom with totals: 40 metas, 774 PCO, 10 unidades paralizadas, 292 unidades rescindidas, 0 anuladas, 79.28% avance.

Obs.: Las cantidad de viviendas de los PCO ya están incluidos en la columna de Meta Sif A Incluir Alínea Futuros.

FRMAS
Dir. Ejecución y Control de Obras Licitadas
MUVH
Arq. Daniel L. Emery
Director de Ejecución y Control de Obras Licitadas MUVH

Dir. Ejecución y Control de Obras Licitadas
MUVH
Jefe Int. Dpto. de Documentaciones de Obras Licitadas
M. U. V. H.
Jug. M. Gabriel Torres Torres

Días G.
07/06/22