



Poder Ejecutivo
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Resolución N° 270

POR LA CUAL SE APRUEBA LA LISTA DE BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO HABITACIONAL DIRECTO, EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA", PROYECTO: "ASENTAMIENTO ANDREA FLOR" DEL DISTRITO DE SAN ANTONIO, DEPARTAMENTO CENTRAL.

Asunción, 10 de marzo de 2020.

VISTO: La Resolución N° 1304 del 12 de junio de 2018, por la cual se aprueba el Reglamento del Programa "Mejoramiento de la Comunidad Vy'a Renda", con el propósito de posibilitar la construcción de viviendas de interés social para mejorar la calidad de vida de compatriotas y sus familias que se encuentran en situación de pobreza y extrema pobreza, vulnerable ante la sociedad.

La Resolución N° 1171 del 3 de julio de 2019 "POR LA CUAL SE ADJUDICA A VARIAS EMPRESAS EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 03/19 POR CONTRATACIÓN EXCLUÍDA DE LA LEY N° 2051/03 "TERMINACIÓN DE 201 VIVIENDAS TIPO UBH + 2 DORMITORIOS 44M2 + INFRAESTRUCTURA BÁSICA -PROGRAMA VY'A RENDA - AD REFERÉNDUM" - ID N° 396, CONVOCADO POR EL MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH)", y;

CONSIDERANDO: Que, por Dictamen DGSO N° 001/2020 del 24 de enero de 2020, el Lic. Marcos Ruíz Díaz, la Lic. Nilda Clérici, la Lic. Alejandra Núñez, de la Dirección General Social, manifiestan: "...habiendo agotado las instancias administrativas exigidas en el ámbito de nuestra competencia, verificando los documentos presentados por los postulantes y que forman parte de las solicitudes al Subsidio Habitacional Directo (SHD), evaluados y considerados los términos del Reglamento para la Evaluación Social de Postulantes del "Programa Vy'a Renda", se concluye que los 19 (diez y nueve) postulantes y sus grupos familiares incluidos en el listado que se adjunta, reúnen las condiciones sociales para ser beneficiarios de Subsidio Habitacional Directo (SHD), por lo que recomendamos su calificación para dicho otorgamiento. Remitimos el listado de Postulantes..."

Que, por Dictamen DIDI N° 146 del 17 de febrero de 2020, la Abg. Marcia Galeano del Departamento de Asuntos Administrativos dependiente de la Dirección de Dictámenes, manifiesta: "...Cabe mencionar que el proyecto en cuestión, constaría hasta la fecha, con una primera etapa, según informe de las dependencias involucradas, en tal sentido, la Dirección de Postulación y Evaluación de Programas Especiales de la Dirección General Social solicitó mediante Memorando M DPPE N° 016 del 30/01/2020: "...Finalmente, en atención a lo expuesto, se eleva para la emisión de la Resolución de Adjudicación de 19 postulantes, el Dictamen Social, DGSO 001 de fecha 24 de enero de 2020, anexo la planilla correspondiente, totalizando la adjudicación de las 19 viviendas construidas, y quedando pendiente de adjudicación 1 vivienda, debido a que la familia se encuentra gestionando su contrato por el terreno con el Ministerio de Desarrollo Social (MDS)". Así mismo, mediante dicho memorando se informó cuanto sigue: "...En fecha 24 de enero de 2020 por Memorando M DGSO N° 001/2020, se ha enviado a la Máxima Autoridad el listado de 19 postulantes (1ra. Etapa) que califican conforme a las documentaciones prestadas y el análisis correspondiente a las mismas, que permite determinar el perfil socioeconómico de las familias, y cuenta con el parecer favorable de la Máxima Autoridad de la Institución... la Dirección General Social mediante Dictamen Social DGSO N° 001 del 24/01/2020 concluyó: "Por lo expuesto y habiendo agotado las instancias administrativas exigidas en el ámbito de nuestra competencia, verificando los documentos presentados por los postulantes y que forma parte de las solicitudes al Subsidio Habitacional Directo (SHD), evaluados y considerados los términos del Reglamento para la Evaluación Social de Postulantes del "Programa Vy'a Renda", se concluye que los 19 (diez y nueve) postulantes y sus grupos familiares incluidos en el listado que adjunta, reúnen las condiciones sociales para ser beneficiarios del Subsidio Habitacional Directo (SHD), por lo que recomendamos su calificación para dicho otorgamiento...En atención a las consideraciones expuestas precedentemente y los incisos 1 y 2 del artículo 10 de la Ley N° 6152/2018 "Que crea el Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH) y establece su carta orgánica", esta Dirección de Dictámenes recomienda: 1- DICTAR acto administrativo por el cual se aprueba la adjudicación de 19 (diecinueve) beneficiarios de la lista de 20 (veinte) beneficiarios, correspondiente al Proyecto Andrea Flor, del Distrito de San Antonio, Departamento Central, conforme lo propone la Dirección de Postulación y Evaluación de Programas Especiales y el Departamento de Análisis de Postulantes para Programas Especiales de la Dirección General Social, mediante Memorando M DPPE N° 016 del 30/01/2020..."



Poder Ejecutivo
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Resolución N° 270

POR LA CUAL SE APRUEBA LA LISTA DE BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO HABITACIONAL DIRECTO, EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORAMIENTO DE LA COMUNIDAD VY'A RENDA", PROYECTO: "ASENTAMIENTO ANDREA FLOR" DEL DISTRITO DE SAN ANTONIO, DEPARTAMENTO CENTRAL.

Asunción, 10 de marzo de 2020.

-2-

Que, la Abg. Gloria Fretes Bonzi, Directora de Dictámenes y el Abg. Juan Vicente Talavera, Director General Jurídico y Notarial, otorgan su acuerdo a los términos del Dictamen DIDI N° 146/2020 y remiten los antecedentes a la Secretaría General para la emisión del acto administrativo.

Que, la Ley N° 6152/18, en su Art. 24 establece: *"El Registro único de Beneficiarios de Asistencia Social identificado con las siglas (RUBAS), consiste en una base de datos informática que contiene información relevante de las personas naturales que acceden como beneficiarios de soluciones habitacionales cualquiera sea su modalidad, que sean otorgados con financiamiento estatal por las Municipalidades; las Gobernaciones; Entes Autárquicos y Autónomos, Entidades Binacionales; y otros Organismos o Entidades del Estado (OEE), a fin de impedir la duplicación de beneficiarios"*.

Que, el Artículo 8° de la Ley N° 6152/18 dispone: *"El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), es la máxima autoridad institucional. En tal carácter es el responsable de la dirección y de la gestión especializada, técnica, financiera y administrativa de la Entidad, en el ámbito de sus atribuciones legales, asimismo, ejerce la representación legal del Ministerio"*.

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Resuelve:

- Art. 1°) APROBAR** la Lista de diecinueve (19) Beneficiarios para el Subsidio Habitacional Directo a través del Programa "Mejoramiento de la Comunidad Vy'a Renda", correspondiente al Proyecto Asentamiento Andrea Flor, del Distrito de San Antonio, Departamento Central, presentada por el Departamento de Análisis de Postulaciones para Programas Especiales de la Dirección General Social a través del Dictamen Social N° 001/2020 del 24/01/2020, y cuya nómina se detalla en el Anexo que forma parte de la presente Resolución.
- Art. 2°) AUTORIZAR** a la Dirección General Social, la impresión de los Certificados de Subsidio Habitacional Directo (SHD), en 2 (dos) ejemplares y su entrega correspondiente a los beneficiarios que forman parte de la nómina aprobada en el Artículo precedente.
- Art. 3°) ENCARGAR** a la Dirección de Registro y Estadística de Información Social, de la Dirección General Social, el registro en la base de datos, correspondiente a los beneficiarios del Subsidio Habitacional Directo, conforme al Artículo 1° de la presente Resolución.
- Art. 4°) COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.


ARQ. ANA AYALA DE GALEANO
Encargada de Despacho de la Secretaría General
s/Res. N° 250/2020


ARQ. DANY DURAND ESPÍNOLA
Ministro



Poder Ejecutivo
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Anexo a la Resolución N° 270 del 10/03/2020
Beneficiarios para el Subsidio Habitacional Directo a través del Programa "Mejoramiento de la Comunidad Vy'a Renda"
PROYECTO: ASENTAMIENTO ANDREA FLOR
Distrito: San Antonio **Departamento: Central**

Orden	Manz.	Lote	Apellido y Nombre	C.I N°	Apellido y Nombre del Cónyuge o concubino	C.I N°
1	A	1	SAUCEDO ROJAS, LIZ ELVIRA	3.777.451	PEREZ SILVERO, IRALDO	2.954.795
2	A	2	SILVERO BOGADO, ROSANA BEATRIZ	3.346.926	PEREZ SILVERO, JUAN CARLOS	3.322.866
3	A	3	VILLALBA BARRIOS, LUCILA	1.930.128	BENITEZ BURGOS, RAFAEL	3.291.368
4	A	14	GONZALEZ AREVALO, MELANIA	4.754.719	.....	.....
5	B	3	CENTURION DE AVALOS, FLORENTINA	1.445.861	AVALOS, JOSE JAVIER	3.532.933
6	B	4	GONZALEZ CENTURION, ROBER ARNALDO	2.526.499	.....	.....
7	B	6	ROJAS DE GUILLEN, SOFIA	2.308.162	GUILLEN, SILVERIO	1.746.352
8	B	8	GIMENEZ PAREDES, ALBA MARTA	1.499.930	.....	.....
9	B	9	CACERES ACHAR, ALBA CAROLINA	2.895.726	.....	.....
10	B	10	AGUILERA VDA. DE URUNAGA, ANA DE JESUS	628.883	.....	.....
11	C	2	ROJAS RUIZ, ZONIA	3.531.605	.....	.....
12	C	4	GIMENEZ CUENCA, NANCY	4.914.969	ROJAS, ELIO	3.583.269
13	C	5	PAREDEZ, ALCIDES SALVADOR	2.561.250	.....	.....
14	C	7	AVALOS, GLADYS CONCEPCION	1.745.921	VILLALBA DIAZ, DARIO ISMAEL	694.452
15	C	9	AVALOS BLANCO, SUSANA	2.069.526	.....	.....
16	C	11	CACERES DE OTAZU, MIRTA ESTERLINA	2.024.367	OTAZU MARTINEZ, BERNARDO	1.938.131
17	C	12	BAZAN NUÑEZ, NIMIA	3.426.266	.....	.....
18	D	3	CACERES ACHAR, MARIA YGNACIA	2.052.783	.....	.....
19	D	5	TILLERIA ROLON, DORA CONCEPCION	1.400.059	MENDEZ DOMINGUEZ, EVARISTO	1.818.953